



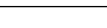
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

CONTRACTE DEL SERVEI DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA TÈCNICA PEL DISSENY I IMPLANTACIÓ D'UN PROJECTE DE MILLORA AL SERVEI D'HABITATGE

TRAMITACIÓ ORDINÀRIA

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: OBERT SIMPLIFICAT – 2 sobres (art. 159.4 LCSP)

Número expedient	90840/2021	RELI o ROLECSP	Obligatori		
Codi de contracte	3085	Descripció contracte	Contractació del servei de consultoria i assistència tècnica pel disseny i implantació d'un projecte de millora al servei d'habitatge.		
Divisió lots	en	No, atesa la naturalesa del servei i la seva correcta planificació, coordinació i execució.			
Tipificació contracte	Serveis. Article 17 LCSP 9/2017, de 8 novembre.				
Codi CPV	72224000-1 - Serveis de consultoria en gestió de projectes				
Import pressupost base IVA no inclòs	54.037,61 €	IVA al 21%	11.347,90 €	VEC (sense IVA)	54.037,61€
Percentatge màxim modificacions previstes	0%	Durada	6 mesos	Possible pròrroga	No n'hi ha
Òrgan de contractació	Regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat.				
Òrgan gestor	Direcció de Recursos Humans i Organització				
Publicació	Perfil del contractant (art. 135 LCSP).				

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	1/23	

Índex de clàusules:

Primera. Objecte del contracte.....	3
Segona. Necessitat i idoneïtat del contracte	3
Tercera. Naturalesa del contracte i legislació aplicable	3
Quarta. Durada del contracte i possibles pròrroques	4
Cinquena. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte	4
Sisena. Aplicació pressupostària	5
Setena. Revisió de preus	5
Vuitena. Procediment d'adjudicació	5
Novena. Òrgan de contractació.....	5
Desena. Notificació electrònica	6
Onzena. Condicions especials d'execució de caràcter socialment responsable.....	6
Dotzena. Confidencialitat de la informació i protecció de dades personals	7
Tretzena. Condicions mínimes per participar en la licitació	7
Catorzena. Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions.....	9
Quinzena. Criteris d'adjudicació.....	13
Setzena. Variants o alternatives.....	16
Dissetena. Criteris de desempat en cas d'igualació de proposicions	16
Divuitena. Proposicions anormals	17
Dinovenena. Garantia definitiva	17
Vintena. Mesa de Contractació	18
Vint-i-unena. Obertura de pliques	18
Vint-i-dosena. Adjudicació del contracte	20
Vint-i-tresena. Formalització del contracte	20
Vint-i-quatrena. Modificació del contracte	21
Vint-i-cinquena. Règim de pagament i recepció del servei.....	21
Vint-i-sisena. Termini de garantia del contracte	21
Vint-i-setena. Responsable del contracte.....	22
Vint-i-vuitena. Incompliment del contracte.....	22
Vint-i-novena. Resolució del contracte	22
Trentena. Cessió.....	23
Trenta-unena. Subcontractació	23
Trenta-dosena. Clàusula lingüística	23

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	2/23	



Ajuntament de Mataró

Primera. Objecte del contracte

1. L'objecte del contracte es la contractació dels serveis professionals que permetin dissenyar i implantar un projecte de millora en el model organitzatiu i de gestió de l'Ajuntament de Mataró, centrant el treball en els serveis vinculats amb l'Habitatge que contempli la millora dels processos de gestió relacionats amb la cartera de serveis d'habitatge, el disseny d'un sistema operatiu de gestió i la seva governança així com els elements de capacitat, avaluació i millora continuada.
2. El contingut concret i les especificacions que s'hauran de seguir per la prestació del servei, així com la resta de requeriments amb els que caldrà executar-lo, es detallen en el plec tècnic particular que acompanya el present plec.
3. Ateses les característiques del servei a realitzar, aquest contracte no és susceptible de divisió en lots.
4. Aquest contracte correspon als anomenats de serveis, d'acord amb el que disposa l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
5. La codificació del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) que correspon és 72224000-1 - Serveis de consultoria en gestió de projectes.

Segona. Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'expedient.

Tercera. Naturalesa del contracte i legislació aplicable

1. El contracte té naturalesa administrativa i es regirà per aquest plec, el plec de prescripcions tècniques i per les normes contingudes en:
 - La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
 - La normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
 - El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot el que no s'oposi a la Llei de contractes del sector públic.
 - El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, de desenvolupament parcial de la Llei 30/2007.
 - Les bases d'execució del pressupost.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	3/23	

Supletòriament s'apliquen les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

2. L'Ajuntament tindrà sempre la prerrogativa de dirigir els treballs, d'interpretar el que s'havia convingut, de modificar la prestació segons convingui dintre dels límits admesos per la LCSP i de suspendre la seva execució per causa d'interès públic.
3. La jurisdicció contenciosa administrativa serà la competent per conèixer les qüestions litigioses sorgides en relació amb el contracte, i l'adjudicatari se sotmetrà amb renúncia expressa a qualsevol fur o privilegi, a les Sales d'aquesta jurisdicció amb seu a Barcelona.

Quarta. Durada del contracte i possibles pròrrogues

1. El contracte tindrà una durada de 6 mesos, sense possibilitat de pròrroga. El termini es podrà ampliar tres mesos, sense que això pugui representar un increment del cost del contracte, per raons organitzatives del servei d'habitatge.

Cinquena. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte

1. D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP el pressupost base de licitació del total del contracte és de 54.037,61 € més 11.347,90 € en concepte d'IVA resultant un import total de SEIXANTA-CINC MIL TRES-CENTS VUITANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS (65.385,51 €).

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net constitueix la xifra màxima de preu o cost que poden oferir les empreses licitadores. Si s'excedeix la quantia del pressupost net l'oferta serà exclosa

2. El pressupost es desglossa de la manera següent:

COSTOS DIRECTES	preu sortida
Costos salarials	44.525,16
material, maquinària i mitjans auxiliars.....	884,59
TOTAL COSTOS DIRECTES	45.409,75
COSTOS INDIRECTES	Import
Despeses generals (13%)	5.903,27
Benefici industrial (6%)	2.724,59
TOTAL COSTOS INDIRECTES	8.627,86
TOTAL COSTOS (directes + indirectes).Pressupost	54.037,61

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	4/23





El càlcul dels costos de personal s'han dut a terme prenent com a referència el conveni col·lectiu del sector d'oficines i despatxos de Catalunya, codi de conveni 790003750011994. Aquesta indicació no prejutja el conveni laboral que hi sigui d'aplicació.

3. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar com a partida independent.
4. El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència.
5. Totes les mencions d'aquest Plec a quanties, imports, valors, pressupostos o equivalents s'entendran referides sense IVA, llevat que es disposi altrament.
6. Tenint en compte la no possibilitat de modificacions ni de pròrroga el valor estimat del contracte és de 54.037,61 € d'acord amb la previsió de l'art 101 LCSP

Sisena. Aplicació pressupostària

Existeix crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses derivades de la present contractació a l'aplicació pressupostària 320000/920210/22799 - Estudis i treballs tècnics Recursos Humans, del pressupost municipal aprovat per a la present anualitat 2021, amb número de projecte 9202110001- Gestió dels Recursos Humans.

Setena. Revisió de preus

D'acord amb el previst a l'article 103 de la LCSP, no procedeix la revisió de preus en el present contracte.

Vuitena. Procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, on els criteris sotmesos a judici de valor son del 30% del total en tractar-se d'una contractació que té per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 159, apartats 1 a 5, i concordants de la LCSP.

Novena. Òrgan de contractació

És òrgan competent per a la present contractació el regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat, d'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 4705/2020, de 9 de juliol, de delegació de competències.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURIDIC/A)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	5/23



Desena. Notificació electrònica

1. Les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte que es licita s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i al Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
2. Les notificacions electròniques s'adreçaran només a les persones autoritzades per part de l'empresa licitadora, que haurà d'haver facilitat prèviament el nom i cognoms, NIF, correu electrònic, i opcionalment número de telèfon mòbil, de totes les persones autoritzades.
3. IMPORTANT: La notificació electrònica s'entendrà rebutjada a tots els efectes si, un cop acreditada la posada a disposició de les persones autoritzades, han transcorregut deu dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.
4. La resta de comunicacions electròniques s'efectuaran per correu electrònic a l'adreça facilitada per l'empresa a tal efecte, o bé a través de la plataforma de contractació electrònica de l'Ajuntament.

Onzena. Condicions especials d'execució de caràcter socialment responsable

1. D'acord amb l'article 202 de la LCSP, tindran la consideració de condicions especials d'execució:
 - a) Adoptar una conducta èticament exemplar i actuar per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i adequar la seva activitat a l'efecte, assumint particularment les obligacions recollides a l'ANNEX PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA.
 - b) El compliment de les disposicions vigents en matèria laboral i de seguretat social, així com a garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius aplicables.
2. Aquestes condicions tenen caràcter d'obligació contractual essencial als efectes assenyalats en l'article 211.f) de la LCSP, per tant, el seu incompliment pot ser causa de resolució del contracte, sense perjudici de que pugui ser objecte de penalització, d'acord amb l'article 192.1 de la LCSP.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	6/23	



Dotzena. Confidencialitat de la informació i protecció de dades personals

1. Les empreses licitadores podran d'indicar quins documents i dades presentades són, al seu parer, susceptibles de ser considerats confidencials.

El caràcter de confidencial afecta, entre d'altres, els secrets tècnics o comercials, els aspectes confidencials de les ofertes i qualsevol altra informació amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors.

El deure de confidencialitat de l'òrgan de contractació, així com dels seus serveis dependents, no es pot estendre a tot el contingut de l'oferta de l'adjudicatari ni a tot el contingut dels informes i documentació que, si s'escau, generi directament o indirectament l'òrgan de contractació en el curs del procediment de licitació. Únicament es pot estendre a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.

El deure de confidencialitat tampoc pot impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes subscrits, com ara, si s'escau, la liquidació, els terminis finals d'execució de l'obra, les empreses amb les quals s'ha contractat i subcontractat, i, en tot cas, les parts essencials de l'oferta i les modificacions posteriors del contracte, respectant en tot cas el que disposa la Llei orgànica 3/2018 de 5 de desembre, sobre protecció de dades personals i garantia dels drets digitals. A l'efecte, en el moment de la formalització del corresponent contracte administratiu, es signarà també el contracte d'accés a dades de caràcter personal que s'acompanya com a ANNEX CONTRACTE DE PRESTACIONS TRACTAMENT DE DADES PER COMPTE DE TERCERS

2. D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

Tretzena. Condicions mínimes per participar en la licitació

1. Només podran participar en aquesta licitació les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en una prohibició de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 LCSP.
2. D'acord amb l'article 159.4.a) de la LCSP en relació amb la Disposició Transitòria Tercera, **en la data final de presentació d'ofertes, els licitadors hauran d'estar obligatòriament inscrits en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE).**

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	7/23	

3. En el supòsit que es presentin empresaris estrangers d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar bé mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre, bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels citats extrems que haurà de presentar, en aquest últim cas, en el termini concedit per a la presentació de la garantia definitiva.
4. D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.
5. Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
6. Les unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la classificació o la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.
7. **En relació a la solvència econòmica i financera**, caldrà acreditar:

Un volum anual que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, ha de ser al menys de 80.000,00 euros.

En el cas de què la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

L'acreditació es farà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit al Registre, i en cas contrari pels que disposi al registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

8. **Respecte a la solvència tècnica o professional**, caldrà acreditar :

- a. D'acord amb l'article 90.1 de la LCSP cal haver executat correctament en els últims 3 anys un mínim de 2 contractes anàlegs al que és objecte del present contracte per import mínim de 37.826,33 €, cadascun d'aquests contractes.

L'acreditació es durà a terme, cas de ser proposat adjudicatari, mitjançant la presentació de certificats acreditatius d'haver executat correctament els treballs exigits com a mínims, que seran expedits per l'òrgan públic competent; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat emès per aquest o, a manca del certificat, mitjançant al declaració de l'empresari acompanyada dels documents que consten en el seu poder que acreditin la realització de la prestació.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURIDIC/A)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	8/23	



- b. Disposar d'una persona responsable del projecte per a la direcció dels treballs, amb una titulació de grau o llicenciatura en estudis relacionats amb l'objecte del contracte, d'acord amb el que determina l'article 90.1.e. La llicenciatura ha de ser en qualsevol titulació de la branca de Ciències socials i Jurídiques

L'acreditació, cas de ser proposat adjudicatari, es durà a terme mitjançant la presentació de la còpia del títol de la persona nomenada com a responsable.

D'acord amb l'article 90.4 de al LCSP, en cas d'empreses de nova creació només caldrà acreditar el punt b. anterior.

9. Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfeccionament del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

Catorzena. Termini i forma de presentació de les proposicions

1. Les proposicions per prendre part en aquesta contractació es presentaran dins del termini de **15 dies naturals** a comptar a partir de l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil del contractant.
2. La presentació de l'oferta es farà exclusivament a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Mataró: <https://contractaciomataro.cat>

La proposició que arribi per qualsevol altre via serà rebutjada.

Si les 24 hores darreres del termini per a la presentació d'ofertes s'interromp el servei per causes tècniques o raons operatives de la pròpia plataforma, aquest termini es prorrogarà o, si el termini ja ha vençut, es rehabilitarà per un temps de 24 hores o, en tot cas, com a mínim, pel temps que hagi estat no operatiu, mitjançant la publicació en el perfil de contractant, esmenant-lo, sempre que sigui possible abans de la seva finalització.

3. L'empresa interessada en participar en la licitació ha de descarregar-se prèviament l'aplicació gratuïta de presentació d'ofertes electròniques, disponible a <https://contractaciomataro.cat/html/descarga-app-sobres>.

A <https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/> s'informa dels requeriments tècnics necessaris per poder utilitzar l'aplicació i existeix un servei de suport tècnic i ajuda a les empreses licitadores.

Les empreses que participin en la licitació hauran de signar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURIDIC/A)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	9/23



que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre de signatura electrònica, i demés disposicions de contractació pública electrònica.

La plataforma no estableix cap límit en el número d'arxius que es poden adjuntar a una oferta, però la mida màxima permesa per cadascun dels arxius individuals que s'annexi en la proposta electrònica està establert en 250 MB. El límit màxim global de l'oferta és de 1GB o 1024 MB.

Els formats admesos per als documents que se annexin en la presentació de una proposició són els següents: doc, docx, xls, xlsx, ppt, pptx, rtf, sxw, abw, pdf, jpg, bmp, tiff, tif, odt, ods, odp, odi, dwg, zip.

Es responsabilitat de les licitadores vetllar perquè les ofertes estiguin lliures de virus. Tot i així, la mera presència de virus no determina l'exclusió de la proposició, sempre que es pugui accedir al seu contingut. Segons les circumstàncies que concorrin en cada cas, serà la Mesa de contractació qui decideixi al respecte.

La presentació de les proposicions podrà realitzar-se durant 24 hores al dia els 7 dies de la setmana; la data i hora de presentació de la proposició seran les que constin en el resguard acreditatiu emès pel Registre Auxiliar del Portal de Contractació Electrònica i coincidirà amb el moment en el que finalitza la recepció de la proposició.

En els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa, que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, s'acceptarà l'enviament en dos fases. En aquests supòsits l'empresa licitadora haurà de remetre, **abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes**, la empremta digital (hash), no obstant disposaran d'un termini de 24 hores per completar l'enviament de l'oferta. Si no es fa aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

En aquest supòsit l'empremta digital (hash) degudament signada s'haurà de remetre al correu electrònic següent: contractacions@ajmataro.cat amb la finalitat que es pugui comprovar que aquesta empremta digital coincideix amb la que consta a l'oferta presentada i, per tant, que el contingut de l'oferta no s'ha alterat des del moment de l'enviament per part de l'empresa licitadora.

En aquest correu s'haurà d'indicar el codi de contracte, l'objecte del contracte, i les dades identificatives de l'empresa licitadora.

En cas de no poder accedir al contingut d'una oferta perquè l'arxiu està danyat, es pot recórrer a la còpia local generada automàticament en l'equip de l'empresa licitadora, comprovant que l'empremta digital (hash) de l'oferta coincideix amb la que consta en poder de l'òrgan de contractació.

Una vegada l'oferta ha estat tancada, si es reobre, la seva petjada (hash) actual quedarà invalidada i en tancar-la novament, es generarà una nova petjada (hash),

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	10/23





completament diferent; inclús si no es modifica el contingut de l'oferta. Aquesta nova oferta reoberta es considerarà a tots els efectes, com una oferta diferent d'altres tancades anteriorment. És possible guardar una còpia de l'oferta original, per si fos necessari enviar-la juntament amb la petjada (hash).

Per aquest motiu, només s'ha de reobrir l'oferta, si es desitja modificar el contingut d'aquesta i enviar-la, novament, dins del termini de presentació d'ofertes.

Si ja s'ha notificat el tancament de l'oferta a l'òrgan de contractació, mitjançant la petjada (hash) d'aquesta, el següent pas hauria de ser l'enviament de l'oferta dins del termini establert.

4. La presentació de les proposicions es farà en **DOS SOBRES** electrònics de la següent manera:

A) En un primer sobre electrònic (A) s'inclourà la Documentació relativa al compliment dels requisits previs:

- a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com ANNEX MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE del present plec.
- b) Còpia de la targeta d'identificació fiscal
- c) Altres declaracions:
 - En el supòsit que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal, haurà de presentar una declaració manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari.
 - En el supòsit que formulin ofertes empreses vinculades, aquestes hauran de presentar una declaració sobre el grup empresarial a què pertanyen, amb indicació de les empreses que la componen.
 - En el supòsit que es tracti d'empresa estrangera, el licitador haurà de presentar declaració de submissió a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfeccionament del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

L'acreditació del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació, amb caràcter previ a l'adjudicació.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	11/23	

De conformitat amb l'article 140.3 de la LCSP, l'òrgan o la mesa de contractació poden demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

En el mateix sobre electrònic, s'inclourà la "documentació per a la valoració dels criteris subjectes a judici de valor":

- **Metodologia general a l'hora de resumir i exposar les tasques corresponents a cada fase del projecte.**
- **Coherència a l'hora de definir i distribuir les tasques corresponents a cada fase del projecte.**

A tal efecte, els licitadors hauran d'incloure una memòria amb l'explicació del projecte que proposen executar, la qual haurà de diferenciar i calendaritzar les fases descrites al Plec de Condicions Tècniques. El document estarà paginat i completament indexat i no podrà superar les 25 pàgines DIN-A4 a dues cares, tipus de lletra Times New Roman mida 10 i interlineat 1,15 mínim. L'increment del nombre de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però només es tindrà en consideració la informació continguda en les citades pàgines establertes com a límit.

ADVERTIMENT: La documentació que conte el sobre electrònic A no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la documentació avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules (sobre electrònic B). L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

B) En un segon sobre electrònic (B), en el que es farà constar: "**Sobre electrònic B. Documentació avaluable mitjançant l'aplicació de fórmules**, que presenta l'empresa" i que haurà d'incloure:

a) Oferta econòmica sobre el pressupost de licitació, segons l'annex model proposta criteris automàtics i que contindrà:

1. Oferta econòmica.
2. Experiència de l'equip assignat al contracte.
3. Qualitat tècnica de l'equip assignat al contracte.
4. Especificació dels controls de qualitat i metodologies que s'implantarà en el servei.
5. Increment del nombre total de sessions formatives a què fa referència la clàusula 2 del PPT.

b) Annex declaració condicions laborals del personal, ajustada al model que s'adjunta.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURIDIC/A)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	12/23	



A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes que formulin els contractistes comprendran totes les despeses que el contractista ha de realitzar per al compliment de les prestacions contractades com són les despeses generals, les financeres, les de transports i de desplaçaments, les d'assegurances, el control de qualitat, el benefici industrial, les càrregues laborals de tot ordre i les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball.

La documentació presentada ha de tenir el contingut adient per poder ser valorat d'acord amb els criteris d'adjudicació aplicables a la present contractació.

Totes les proposicions rebudes electrònicament a través de la plataforma electrònica de contractació PIXELWARE, seran custodiades i encriptades sense possibilitat d'accedir al seu contingut en cap cas fins que es constitueixi la Mesa de contractació.

Quinzena. Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor oferta seran, de forma decreixent, i fins a un màxim de 100 punts, els que tot seguit s'indiquen, tenint en compte la relació cost - eficàcia segons amb la totalitat de la proposició i d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

A) CRITERIS AUTOMÀTICS, fins a 70 punts

1. Oferta econòmica: fins a 21 punts.

El criteri de valoració econòmica tindrà un pes de fins a 21 punts. La puntuació d'aquest criteri s'atorgarà seguint els paràmetres següents:

L'oferta més econòmica obtindrà 21 punts i la resta es valoraran en base a la següent fórmula: $(A \times 21) / B$, on A és l'oferta més econòmica i B és l'oferta que es valora.

Només es tindran en compte dos decimals.

2. Experiència de l'equip tècnic assignat al contracte: fins a 23 punts.

Es valorarà l'experiència acreditable en tasques similars a les que figuren al PPT, a raó de 900 hores anuals per persona que composi l'equip tècnic, que no podrà ser superior a 4 persones.

Per cada 900 hores d'experiència s'assignarà un punt. La resta d'hores s'assignaran en funció de la següent fórmula $(H/900)$, on H es el nombre d'hores d'experiència acreditades.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	13/23	

Només es tindran en compte dos decimals i el nombre màxim de punts serà de 6 per persona.

La suma total de punts no podrà superar la xifra de 23 punts.

L'acreditació documental de l'experiència s'efectuarà mitjançant certificats de bona execució. Aquests certificats indicaran els anys i hores treballades en execució dels serveis i es precisarà si es van portar normalment a bon terme, expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedat per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

3. Qualitat tècnica de l'equip de professionals proposats per a l'execució del contracte. Fins a 15 punts.

Es valorarà els estudis relacionats amb l'objecte del contracte de cadascuna de les persones que han de compondre l'equip, fins a un nombre de 4 persones com a màxim. Una persona pot tenir més d'una titulació.

La titulació de grau o llicenciatura aportada pel responsable del contracte, al tractar-se d'un supòsit de solvència tècnica no es tindrà en compte en aquest apartat i es valorarà a partir de la segona i posteriors titulacions. La puntuació serà la següent:

Per cada títol de doctor i persona: 5 punts.

Per cada màster i persona: 4 punts.

Per cada grau o llicenciatura i persona: 3 punts.

Per cada grau superior i persona: 2 punts.

La suma total de punts no podrà superar la xifra de 15 punts.

L'acreditació documental dels estudis s'efectuarà mitjançant fotocòpia del títol o document provisional que el substitueixi.

4. Especificació dels controls de qualitat i metodologies que s'implantaràn en el servei: fins a 5 punts, amb un barem d'1 punt per cada tipus de certificat diferent en vigor que disposi l'empresa:

En concret, aquest en apartat es valorarà acreditant les següents certificacions per part de l'empresa:

- Sistemes de gestió dels serveis de tecnologies de la informació: ISO IEC 20000. (1 punt)
- Sistemes de gestió de la qualitat: ISO 9001. (1 punt)
- Metodologia de prestació de serveis tecnologies de la informació: ITIL. (1 punt)
- Auditories de sistemes de informació: ISACA. (1 punt)
- Control per a les tecnologies de la informació: COBIT. (1 punt)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	14/23





Caldrà acreditar la certificació en el moment de presentar l'oferta, aportant una còpia vàlida i en vigor de la certificació.

5. Per l'increment del nombre total de sessions formatives a què fa referència la clàusula segona del PPT: fins a 6 punts.

Es valorarà 1,50 punts per a cada sessió formativa superior al nombre mínim indicat a la clàusula segona del Plec de prescripcions tècniques fins a un màxim de 3.

Increment del nombre total de sessions formatives. Barem:

- 1 sessió específica i 1 sessió general..... 1,50 punts
- 2 sessions específiques i 2 sessions generals..... 3,00 punts
- 3 sessions específiques i 3 sessions generals..... 6,00 punts

B) CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR, fins a 30 punts

Es valorarà la capacitat del licitador d'aportar solucions racionals i funcionals, considerant el punt de partida en el que es troba actualment el Servei d'Habitatge, l'optimització dels recursos personals i materials disponibles, i l'atenció als aspectes que facilitin l'eficàcia i eficiència de la gestió del Servei, d'acord amb allò exposat al Plec de Condicions Tècniques.

La memòria aportada detallada a la clàusula es puntuarà conforme es detalla a continuació:

1. Metodologia general a l'hora de resumir i exposar les tasques corresponents a casa fase del projecte. Fins a 15 punts.

Es valorarà la capacitat de descripció i concreció de la proposta així com la seva idoneïtat:

- Descripció Exhaustiva 15,00 punts
Estableix clarament la planificació del servei que prestarà, enumerant detalladament objectius, accions i establint un calendari precís d'execució, motivant cada un d'aquests aspectes de manera raonada.
- Descripció Correcta 7,50 punts
Estableix l'objecte de l'assessorament, definint objectius, accions i presenta un calendari d'execució, motivant el projecte de manera clara
- Descripció Bàsica 3,75 punts
Els objectius, accions i planificació estan presentats de manera genèrica, sense una concreció detallada, malgrat responen a l'objecte del contracte.
- No s'aporta informació rellevant 0,00 punts

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	15/23	

2. Coherència a l'hora de definir i distribuir les tasques corresponents a cada fase del projecte. Fins a 15 punts.

Es valorarà la capacitat de descripció i concreció de la proposta així com la seva idoneïtat:

- Descripció Exhaustiva.....15,00 punts
Defineix detalladament cada una de les accions previstes al projecte, relacionant-les amb el conjunt de la proposta i motivant de manera raonada i amb fonamentació tècnica el conjunt de tasques proposades.
- Descripció Correcta7,50 punts
Defineix de manera clara i planificada el conjunt de tasques previstes al projecte, al qual doten de consistència tècnica.
- Descripció Bàsica3,75 punts
Defineix les tasques i estableix un calendari raonable d'execució.
- No s'aporta informació rellevant.....0,00 punts

Setzena. Variants o alternatives

D'acord amb el previst a l'article 142 de la LCSP, no s'admeten variants, per la qual cosa la Mesa de Contractació exclourà al licitador que presenti variants o alternatives a la prestació del servei objecte de contractació.

Dissetena. Criteris de desempat en cas d'igualació de proposicions

En el cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'adjudicarà el contracte a la proposició que resulti d'aplicar els següents criteris de desempat:

- a) Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, té preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

- b) Proposicions d'empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix la normativa esmentada per tenir aquesta consideració.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURIDIC/A)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	16/23	



c) Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

d) A favor de la proposició que compregui l'oferta econòmica més baixa.

En cas de seguir persistint l'empat després d'aplicar tots els criteris precedents, es decidirà l'adjudicació, entre elles, per sorteig.

Divuitena. Proposicions anormals

En relació al preu ofert, es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats sempre que el preu per a l'execució del contracte estigui inclòs dintre de les previsions efectuades per a les subhastes a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de contractes de les administracions públiques.

Així mateix, es considerarà oferta anormalment baixa i s'exclourà el licitador que, en el tràmit d'audiència que correspongui, evidenciï que ha elaborat la seva oferta amb infracció dels salaris previstos en el conveni d'aplicació.

En relació a la resta de criteris, es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats quan justificadament s'apreciï que la proposició no pot ser completa en els termes oferts.

L'article 149.4 de la LCSP estableix que, en tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social, o laboral, nacional o internacional, incloent-hi el compliment dels convenis col·lectius sectorials.

Dinovena. Garantia definitiva

1. La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa serà la corresponent al 5% de l'import del pressupost d'adjudicació.
2. La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes següents:
 - En efectiu o en valors de deute públic.
 - Aval prestat per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	17/23	

- Contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar al ram.
- Retenció en el preu, mitjançant la qual l'import total de la garantia serà retingut del primer o únic abonament del contracte. Si el primer abonament no és suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva el que resti pendent de la garantia es retindrà del preu en el següent abonament i així successivament fins cobrir la totalitat de la garantia definitiva.

3. Aquesta garantia respondrà:

- De les penalitats imposades al contractista per l'execució defectuosa i/o demora.
- De la correcta execució de les prestacions contemplades en el contracte.
- De les despeses ocasionades a l'administració per la demora del contractista en l'execució de les seves obligacions.
- Dels danys i perjudicis ocasionats a l'administració amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no procedeixi la resolució.
- De la incautació que pugui decretar-se en els casos de resolució del contracte.

Vintena. Mesa de Contractació

La Mesa de contractació estarà constituïda pels següents membres:

Presidenta: Laura Gómez Ramon, cap de l'Àrea d'Administració General, o persona que la substitueixi.

Secretari: Jaume Darbra Muñoz, o persona que el substitueixi.

Vocals:

- Maria Lluïsa Guañabens Casarramona, secretària general, o persona que la substitueixi.
- Immaculada Pruna Ribas, per delegació de l'interventor, o persona que la substitueixi.
- Albert Terrones Ribas, Cap del Servei d'Habitatge, o persona que el substitueixi.
- Francesc Torrejón Comino, Director de Recursos Humans i organització, o persona que el substitueixi.

Vint-i-unena. Obertura de pliques

1. L'obertura dels sobres electrònics A i B es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública Pixelware. De conformitat amb el que estableix l'article 157 de la LCSP, l'obertura no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema informàtic que suporta la plataforma Pixelware té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	18/23





2. La valoració de les proposicions de judici de valor es farà i es subscriurà per part dels serveis tècnics de l'òrgan de contractació en el termini no superior a 7 dies i sempre amb anterioritat a l'obertura del sobre electrònic B.
3. Un cop feta l'esmentada valoració per part dels serveis tècnics, la Mesa de contractació a través de l'esmentada Plataforma obrirà el sobre electrònic B que conté la proposició amb criteris avaluable de forma automàtica o mitjançant formules i un cop obert procedirà:
 1. Amb l'exclusió prèvia, si s'escau, de les ofertes que no compleixin els requeriments del plec, avaluar i classificar les ofertes.
 2. Fer la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb la millor puntuació.
 3. Comprovar si l'oferta del licitador que ha obtingut la millor puntuació d'acord amb l'establert en el plec es presumeixi que és anormalment baixa.

En cas que l'oferta del licitador que hagi obtingut la millor puntuació es presumeixi que és anormalment baixa perquè es donen els supòsits que preveu l'article 149, la Mesa, un cop dutes a terme les actuacions que recullen els punts 1 i 2 anteriors, ha de seguir el procediment que preveu l'article esmentat, si bé el termini màxim perquè el licitador justifiqui la seva oferta no pot superar els 5 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació corresponent.

4. Comprovar en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.
5. Requerir l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant una comunicació electrònica donant un termini de 7 dies hàbils a comptar de l'enviament de la comunicació per tal que constitueixi la garantia definitiva i:
 - Aporti el compromís a què es refereix l'article 75.2 en cas de que recorri a capacitat d'altres entitats.
 - Aporti la documentació justificativa que disposa efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte de conformitat amb l'article 76.2.
 - Presenti aquella documentació que no estigui inscrita en el RELI.
4. Si no es formalitza adequadament el requeriment en el termini assenyalat, es requerirà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	19/23	

Vint-i-dosena. Adjudicació del contracte

1. Un cop presentada la documentació requerida i constituïda la garantia definitiva, s'adjudicarà el contracte dins dels 5 dies següents al de la recepció de l'esmentada documentació.
2. D'acord amb la previsió de l'article 158 LCSP, l'adjudicació del contracte s'acordarà en el termini màxim de dos mesos a comptar des del dia següent al de l'obertura electrònica de les proposicions rebudes. Aquest termini s'ampliarà en 15 dies si es requereix seguir tramitació per valorar la anormalitat de les ofertes.
3. D'acord amb l'article 158.4 LCSP, transcorregut el termini anterior sense que s'hagi produït l'adjudicació, les empreses licitadores tenen dret a retirar la seva proposta.
4. Aquesta adjudicació es notificarà als licitadors i es publicarà en el perfil del contractant en el termini de quinze dies.

Vint-i-tresena. Formalització del contracte

1. D'acord amb la previsió de l'article 151 LCSP, l'acte d'adjudicació serà notificat per mitjans electrònics a les empreses licitadores i en el termini màxim de 15 dies es publicarà en el perfil de contractant.
2. En la notificació a l'empresa adjudicatària, l'interessat/da serà convocat/da perquè, en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a la seva recepció, formalitzi el contracte.

En cas que s'hagi notificat com a adjudicatària una UTE, aquesta s'ha de constituir formalment en unió temporal abans de la formalització del contracte.

D'acord amb l'article 153.4 LCSP, si per causes imputables a l'empresa adjudicatària no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini assenyalat s'entendrà que l'empresa adjudicatària retira la seva oferta, procedint a exigir-li l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i l'Ajuntament sol·licitarà la documentació al següent empresa licitadora per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

3. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització en document administratiu, que serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. Això no obstant, podrà elevar-se a escriptura pública si ho sol·licita l'empresa adjudicatària, i les despeses derivades del seu atorgament aniran al seu càrrec.
4. La formalització del contracte i el document contractual es publicaran en el perfil de contractant en un termini no superior a 15 dies des del perfeccionament del contracte.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	20/23	



Vint-i-quatrena. Modificació del contracte

1. No es preveu la possibilitat de modificació del contracte, per l'objecte i la duració al tractar-se de l'assessorament per la millora del Servei d'Habitatge.
2. El contracte es podrà modificar en els supòsits i amb els requisits regulats en els articles 203 a 207 de la LCSP.

Vint-i-cinquena. Règim de pagament i recepció del servei

1. El pagament dels serveis efectivament realitzats es farà prèvia presentació de la factura amb els requisits reglamentaris establerts davant del Registre General de l'Ajuntament de Mataró, d'acord amb els preus oferts per qui resulti adjudicatari.

La factura serà degudament conformada pel coordinador nomenat per l'Ajuntament i abonada dintre dels terminis legalment establerts.

2. D'acord amb la Llei 25 /2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, els proveïdors podran remetre factures electròniques a l'Ajuntament, sent obligatori per les entitats que determina la Llei 25/2013, i la seva presentació es farà a través de les plataformes e-FAC o FACe.
3. A efectes del previst a l'article 4.2 de la Llei de 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, la data d'entrada en el Registre General de la factura es considerarà la data de prestació dels serveis, i a partir d'aquest moment l'Ajuntament de Mataró disposarà d'un termini màxim de trenta dies naturals per tal de verificar la conformitat dels béns o dels serveis amb el que disposen els plecs i el contracte.
4. Realitzada la conformitat o transcorregut el termini màxim de 30 dies, s'iniciarà el còmput del termini de 30 dies per al pagament.
5. La recepció del servei s'entendrà feta a satisfacció d'aquest Ajuntament, i de conformitat amb el contingut del present plec i del plec tècnic administratiu particular, amb la validació que el servei promotor de la contractació efectui a les factures que l'adjudicatari presenti pels serveis realitzats.

Vint-i-sisena. Termini de garantia del contracte

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	21/23	

No es fixa termini especial de garantia, atès que aquest termini acabarà amb l'execució del contracte. En finalitzar aquest es retornarà al contractista la fiança constituïda en la forma prevista en l'article 111 de la LCSP.

Vint-i-setena. Responsable del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és la Direcció de Recursos Humans i Organització.

Es designa el senyor Francesc Torrejon Comino, director de Recursos Humans i Organització, com la persona responsable del contracte, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, tot d'acord amb la previsió de l'article 62.1 LCSP.

Vint-i-vuitena. Incompliment del contracte

El compliment defectuós de la prestació objecte del contracte podrà comportar l'aplicació de penalitats, que hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment i la seva quantia no podrà ser superior al 10% del pressupost del contracte.

L'incompliment del termini d'execució, sempre que ho fos per causa imputable a l'adjudicatari, facultarà l'Administració perquè pugui discrecionalment, ponderant els perjudicis ocasionats pel retard, resoldre el contracte amb pèrdua de la fiança o aplicació de les penalitats prescrites per les disposicions vigents.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5 per cent del preu del contracte, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a resoldre'l o acordar la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

Vint-i-novena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i 313 de la LCSP, les següents:

- 1) No disposar en la data d'inici del contracte dels mitjans especificats en els plecs que regeixen la present contractació.
- 2) La manifesta incapacitat o negligència tècnica provada amb referència concreta a la prestació del servei.
- 3) L'abandó en la prestació del servei.
- 4) La modificació de l'equip de treball sense autorització de l'Ajuntament de Mataró.
- 5) L'incompliment de qualsevol obligació contractual essencial.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FOYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	22/23	



Ajuntament de Mataró

La resolució del contracte, amb o sense pèrdua de la fiança es produirà sense perjudici de les indemnitzacions que a favor d'una o altra part fossin procedents.

Trentena. Cessió

El contractista solament podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte, mitjançant l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Mataró i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 214.2 de la LCSP.

Trenta-unena. Subcontractació

No s'admet la subcontractació, atesa la naturalesa i les condicions de la contractació.

Trenta-dosena. Clàusula lingüística

L'empresa adjudicatària ha d'emprar el català en els rètols, publicacions, avisos i altres comunicacions de caràcter general que tinguin una relació directa amb l'execució de les prestacions objecte del contracte; tot això, d'acord amb les regulacions contingudes a la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Data i hora	22/09/2021 09:25:15	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	JAUME DARBRA MUÑOZ (ASSESSOR/A JURÍDIC/A)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7FQYJNJBXT7XBCRUPSEHSDIM	Pàgina	23/23	