

Plec de clàusules administratives particulars

CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI DE BAR AL POLIESPORTIU MUNICIPAL TERESA MARIA ROCA DE MATARÓ, amb mesures de caràcter socialment responsable.

TRAMITACIÓ: ORDINÀRIA.

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: OBERT (art. 156 LCSP).

Número expedient	2022/000023298	Codi classificació contracte	1400		
Descripció contracte	Concessió del servei de bar en el Poliesportiu Municipal Teresa Maria Roca de Mataró.				
Criteris d'adjudicació (veure clàusula dissetena)	Fins a 100 punts, repartits de la manera següent: A) <u>Criteris automàtics: fins a 70 punts</u> 1) Cànon més elevat: fins a 50 punts. 2) Relació de preus més econòmics en els productes mínims obligatoris establerts: fins a 15 punts, repartits de la manera següent: a) Begudes. cafès i infusions: 3 punts. b) Begues. Refrescos: 2 punts c) Entrepans calents de dues mides (normal i mini): 3 punts d) Entrepans freds de dues mides (normal i mini): 3 punts e) Tapes: 2 punts f) Fleca: 2 punts El càlcul per a tots els apartats anteriors es realitzarà tal com s'indica a continuació: -Sumar el preus màxims -Sumar els preus oferts -S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta que ofereixi la suma anterior. -La resta d'ofertes es puntuaran proporcionalment Si s'ofereixen preus per sobre del màxim l'oferta serà exclosa 3) Oferta de productes vegetarians, vegans i/o per a persones amb intoleràncies alimentàries: fins a 5 punts. S'atorgaran 0,5 punts per a cada producte ofertat. B) <u>Criteris que depenen d'un judici de valor: fins a 30 punts</u> 1) Proposta d'organització del servei i del personal, així com propostes que repercutixin en millorar l'atenció als clients i la qualitat del servei. Fins a 10 punts 2) Oferta d'equipament: fins a 12 punts, segons la distribució següent: • Millor oferta de maquinària i mobiliari: fins a 8 punts. • Instal·lació de màquines de vending: fins a 4 punts. 3) Oferta de productes: Millora en l'oferta de productes de bar, més enllà dels descrits a l'annex PRODUCTES OBLIGATORIS Fins a 8 punts.				
Divisió en lots	No, atès que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulta l'execució correcta.				
Tipificació contracte	Concessió de serveis. Article 15 LCSP.				
Codi CPV	55330000-2 Serveis de cafeteria				
Cànon	Cànon anual fix mínim de 6.800 euros anuals més IVA.				
Durada del contracte	4 anys	Possible prorroga	No.	Valor estimat contracte (sense IVA)	439.600 €

Òrgan competent	Junta de Govern Local
Òrgan gestor	Servei d'Esports
Publicació	Perfil del contractant

Índex de clàusules:

Primera. Objecte del contracte	4
Segona. Necessitat i idoneïtat del contracte	4
Tercera. Naturalesa del contracte i legislació aplicable	4
Quarta. Termini d'execució	5
Cinquena. Finançament.....	5
Setena. Estudi de viabilitat	5
Vuitena. Cànon	5
Novena. Valor estimat del contracte	6
Desena. Procediment d'adjudicació	6
Onzena. Òrgan de contractació	7
Dotzena. Notificació electrònica	7
Tretzena. Condicions especials d'execució de caràcter socialment responsable	7
Catorzena. Confidencialitat de la informació	8
Quinzena. Condicions mínimes per participar en la licitació	8
Setzena. Termini i forma de presentació de les proposicions	9
Dissetena. Criteris d'adjudicació.....	13
Divuitena. Variants o alternatives	14
Dinovenen. Criteris de desempat en cas d'igualació de proposicions	14
Vintena. Proposicions anormals	15
Vint-i-unena. Garantia definitiva	15
Vint-i-dosena. Mesa de Contractació.....	16
Vint-i-tresena. Obertura de pliques	16
Vint-i-quatre. Classificació de les ofertes i adjudicació del contracte	17
Vint-i-cinquena. Formalització del contracte.....	18
Vint-i-sisena. Modificació del contracte	18
Vint-i-setena. Règim sancionador.....	18
Vint-i-vuitena. Cessió i subcontractació.....	19
Trentena. Reversió	19
Trenta-unena. Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial	19
Trenta-dosena. Clàusula lingüística	20
Trenta-tresena. Responsable del contracte	20

Primera. Objecte del contracte

1. El present contracte té com a objecte la concessió del servei de bar al Poliesportiu Municipal Teresa Maria Roca de Mataró, situada al Carrer Terrassa, nº 33.

El contingut concret i les especificacions que s'hauran de seguir, així com la resta de requeriments amb els que caldrà executar el contracte, es detallen en el plec tècnic particular.

2. Aquest contracte correspon als anomenats de concessió de serveis, d'acord amb el que disposa l'article 15 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

3. Aquest contracte no és susceptible de divisió en lots, atès que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic.

4. La codificació del Vocabulari Comú de Contractes Públics (CPV) que correspon és 55330000-2 Serveis de cafeteria

Segona. Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'expedient.

Tercera. Naturalesa del contracte i legislació aplicable

1. El contracte té naturalesa administrativa i es regirà per aquest plec, el plec de prescripcions tècniques i per les normes contingudes en:

- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- La normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, en tot el que no s'oposi a la Llei de contractes del sector públic.
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, de desenvolupament parcial de la Llei 30/2007.
- Les bases d'execució del pressupost.

Supletòriament s'apliquen les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

2. La jurisdicció contenciós-administrativa serà la competent per conèixer les qüestions litigioses sorgides en relació amb el contracte, i l'adjudicatari se sotmetrà amb renúncia expressa a qualsevol fur o privilegi, a les Sales d'aquesta jurisdicció amb seu a Barcelona.

Quarta. Termini d'execució

El contracte tindrà una durada de quatre anys a comptar des de la data que es faci constar en el corresponent contracte administratiu, i sense possibilitat de pròrroga.

Cinquena. Finançament

1. L'Ajuntament no participa en el finançament de les obres i del subsegüent servei de cap manera, ni assegura al concessionari una recaptació o rendiment mínim. La concessió s'atorga a risc i ventura de l'adjudicatari, que assumeix tota la responsabilitat civil, fiscal i laboral que es derivi de l'activitat objecte de la concessió.
2. L'Ajuntament, tampoc avala en cap cas els emprèstits o les operacions de crèdit que pugui concertar l'adjudicatari per finançar la construcció o l'explotació del servei.

Sisena. Risc operacional de la concessió

1. El contracte de concessió de serveis és aquell en virtut del qual s'encomana a títol oneros a una o diverses persones, naturals o jurídiques, la gestió d'un servei de titularitat pública i, en aquest cas, la contrapartida ve constituïda pel dret a explotar els serveis objecte del contracte.
2. El dret d'explotació dels serveis implicarà la transferència al concessionari del risc operacional.

Es considera que el concessionari assumeix un risc operacional quan no estigui garantit que, en condicions normals de funcionament, el mateix vagi a recuperar les inversions realitzades ni a cobrir els costos en què hagi incorregut com a conseqüència de l'explotació del servei objecte de la concessió. La part dels riscos transferits a el concessionari ha de suposar una exposició real a les incerteses del mercat que impliqui que qualsevol pèrdua potencial estimada en què incorri el concessionari no és merament nominal o menyspreable

Setena. Estudi de viabilitat

Consta a l'expedient l'estudi de viabilitat que conté la documentació que s'assenyala en l'article 285 de la LCSP.

Vuitena. Cànon

1. El cànon anual mínim per a la utilització i explotació que servirà de base a la licitació és de **6.800,00€ (sis mil vuit-cents euros)** més IVA, essent l'import definitiu el que estableixi l'adjudicatari a la seva oferta.

2.El cànon total anual se satisfarà per dotze parts iguals, per mesos anticipats dins dels cinc primers dies hàbils de cada mes.

3. El cànon es mantindrà invariable al llarg de la durada del contracte.

4. En el supòsit de tancament de la instal·lació per obres autoritzades per l'ajuntament, causes de força major, motius sanitaris o altres, s'eximirà del pagament del cànon al concessionari durant aquest període.

5. La manca de pagament d'aquest cànon facultarà a l'Ajuntament a reclamar-lo per la via de constrenyiment amb els recàrrecs, els interessos i les sancions que legalment sigui exigibles, sense perjudici de la possibilitat de resolució del contracte.

Novena. Valor estimat del contracte

1. De conformitat al que estableix l'art 101.1 b) de la LCSP, pel càlcul del VEC en el cas de contractes de concessió, es prendrà l'import net de la xifra de negoci, sense incloure l'IVA, que, segons les estimacions generarà l'empresa concessionària durant l'execució del contracte com a contraprestació pels serveis objecte del contracte.

2. En aquest cas s'han previst uns ingressos de 109.900,00 € anuals, amb el següent resum:

INGRESSOS ESTIMATS ANUALS POLIESPORTIU MUNICIPAL TERESA MARIA ROCA				
CONCEPTE	QUANTITAT	DESPESA DIA/ CLIENT	INGRÉS DIARI	INGRESSOS TOTALS
Usuaris habituals	100	2,50 €	250,00 €	78.500,00 €
Altres usuaris	40	2,50 €	100,00 €	31.400,00 €
Total	140		350,00 €	109.900,00 €

En el document ANNEX ESTUDI DE VIABILITAT FINANCERA consta el detall de l'estudi de viabilitat econòmica.

3. Per al càlcul del valor estimat del contracte es té en compte els dos anys de durada inicial, més els dos possibles de pròrroga, amb el que resulta un import de 439.600 €.

Desena. Procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 156, 145 i concordants de la LCSP.

Onzena. Òrgan de contractació

1. És òrgan competent per a la present contractació la Junta de Govern Local, d'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 4975/2019, de 19 de juny, de creació, composició i competències de la Junta de Govern Local.
2. L'esmentat òrgan te facultat per adjudicar el corresponent contracte i, en conseqüència, ostenta les prerrogatives d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre'n l'execució, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.
3. Igualment, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Dotzena. Notificació electrònica

Les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte que es licita s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i al Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Les notificacions electròniques s'adreçaran només a les persones autoritzades per part de l'empresa licitadora, que haurà d'haver facilitat prèviament el nom i cognoms, NIF, correu electrònic, i opcionalment número de telèfon mòbil, de totes les persones autoritzades.

IMPORTANT: La notificació electrònica s'entendrà rebutjada a tots els efectes si, un cop acreditada la posada a disposició de les persones autoritzades, han transcorregut deu dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.

2. La resta de comunicacions electròniques s'efectuaran per correu electrònic a l'adreça facilitada per l'empresa a tal efecte, o bé a través de la plataforma de contractació electrònica de l'Ajuntament.

Tretzena. Condicions especials d'execució de caràcter socialment responsable

1. Els licitadors i contractistes s'obliguen a adoptar una conducta èticament exemplar i actuaran per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i hauran d'adequar la seva activitat a l'efecte, assumint particularment les obligacions recollides a l'ANNEX PRINCIPIS ÈTICS I REGLES DE CONDUCTA.
2. El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral i de seguretat social, així com a garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius aplicables.

3. Aquestes condicions tenen caràcter d'obligació contractual essencial als efectes assenyalats en l'article 211.f) de la LCSP, per tant, el seu incompliment pot ser causa de resolució del contracte, sense perjudici de que pugui ser objecte de penalització, d'acord amb l'article 192.1 de la LCSP.

Catorzena. Confidencialitat de la informació

1. Les empreses licitadores podran d'indicar quins documents i dades presentades són, al seu parer, susceptibles de ser considerats confidencials.

El caràcter de confidencial afecta, entre d'altres, els secrets tècnics o comercials, els aspectes confidencials de les ofertes i qualsevol altra informació amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors.

El deure de confidencialitat de l'òrgan de contractació, així com dels seus serveis dependents, no es pot estendre a tot el contingut de l'oferta de l'adjudicatari ni a tot el contingut dels informes i documentació que, si s'escau, generi directament o indirectament l'òrgan de contractació en el curs del procediment de licitació. Únicament es pot estendre a documents que tinguin una difusió restringida, i en cap cas a documents que siguin públicament accessibles.

El deure de confidencialitat tampoc pot impedir la divulgació pública de parts no confidencials dels contractes subscrits, com ara, si s'escau, la liquidació, els terminis finals d'execució de l'obra, les empreses amb les quals s'ha contractat i subcontractat, i, en tot cas, les parts essencials de l'oferta i les modificacions posteriors del contracte, respectant en tot cas el que disposa la Llei orgànica sobre protecció de dades de caràcter personal.

2. D'acord amb l'article 133.2 de la LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés com a conseqüència de l'execució del contracte.

Quinzena. Condicions mínimes per participar en la licitació

1. Només podran contractar amb el sector públic les persones físiques o jurídiques, espanyoles o estrangeres que reuneixin aquestes condicions:

- a) Tenir plena capacitat d'obrar.
- b) No estar incurses en una prohibició per contractar (art. 71 de la LCSP)
- c) Acreditar degudament la solvència especificada en el present plec.
- d) Tenir una finalitat o activitat que tingui relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus estatuts o les seves regles fundacionals i s'acrediti degudament.
- e) Disposar d'una organització amb elements personals i materials suficients per a la realització de l'objecte d'aquest contracte.

2. Les empreses no espanyoles d'estats membres de la Comunitat Europea o signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar mitjançant certificació d'inscripció en un dels registres professionals o comercials que s'indiquin a la normativa corresponent.

3. Al marge d'acreditar la solvència tècnica pels mitjans que al efecte s'indiquin, els licitadors assumeixen el compromís d'adscriure a la execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per portar-lo a terme adequadament.

4. No podran concórrer a la licitació aquelles empreses que haguessin participat en la elaboració de les especificacions tècniques a que es refereix el present contracte, sempre que la seva participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tracte privilegiat respecte de les empreses licitadores.

5. L'Administració pot contractar amb Unions d'Empreses que es constitueixin temporalment a l'efecte, sense que sigui necessària la seva formalització en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació al seu favor. Aquests empresaris quedaran obligats solidàriament davant l'Administració i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders bastants per exercitar els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins a l'extinció d'aquest, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantia significativa. La durada de les unions temporals d'empreses haurà de ser coincident amb la del contracte fins a la seva extinció.

6. En relació a la solvència econòmica i financera, caldrà acreditar disposar d'una assegurança de responsabilitat civil per import no inferior a 150.000 euros. Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que inclogui en el sobre número 1 el compromís vinculant de subscriure, en cas de resultar adjudicatari, l'assegurança exigida; compromís que haurà de ser efectiu dins del termini de 10 dies hàbils a que es refereix l'apartat 2 de l'article 150 de la LCSP.

L'acreditació d'aquest requisit s'efectuarà per mitjà de certificat expedit pel assegurador, en el qual constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança.

7. Respecte a la solvència tècnica i professional, caldrà acreditar una experiència mínima d'un any en l'explotació d'un establiment de restaurant bar en el curs dels cinc últims anys.

L'acreditació s'efectuarà mitjançant certificats de bona execució o bé certificat de vida laboral i/o cartes de recomanació.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà mitjançant la mateixa experiència professional d'alguna de les persones que es contractarà per a la prestació del servei.

8. Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfeccionament del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

Setzena. Termini i forma de presentació de les proposicions

1. Les proposicions per prendre part en aquesta contractació es presentaran dins del termini de **15 dies naturals** a comptar a partir de l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil del contractant.

2. **La presentació de l'oferta es farà exclusivament a través del Portal de contractació electrònica de l'Ajuntament de Mataró** : <https://contractaciomataro.cat>

La proposició que arribi per qualsevol altre via serà rebutjada.

Si les 24 hores darreres del termini per a la presentació d'ofertes s'interromp el servei per causes tècniques o raons operatives de la pròpia plataforma, aquest termini es prorrogarà o, si el termini ja ha vençut, es rehabilitarà per un temps de 24 hores o, en tot cas, com a mínim, pel temps que hagi estat no operatiu, mitjançant la publicació en el perfil de contractant, esmenant-lo, sempre que sigui possible abans de la seva finalització.

3. L'empresa interessada en participar en la licitació ha de descarregar-se prèviament l'aplicació gratuïta de presentació d'ofertes electròniques, disponible en <https://contractaciomataro.cat/html/descarga-app-sobres>.

En <https://pixelware.com/servicios-soporte-licitadores/> s'informa dels requeriments tècnics necessaris per poder utilitzar l'aplicació i existeix un servei de suport tècnic i ajuda a les empreses licitadores.

Les empreses que participin en la licitació hauran de signar mitjançant signatura electrònica reconeguda, vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, l'oferta i tots els documents associats a la mateixa, en els que sigui necessària la firma de l'apoderat, de conformitat amb el que estableix la Llei 59/2003, de 19 de desembre de signatura electrònica, i demés disposicions de contractació pública electrònica.

La plataforma no estableix cap límit en el número d'arxius que es poden adjuntar a una oferta.

La mida màxima permesa per cadascun dels arxius individuals que s'annexi en la proposta electrònica està establert en 250 MB. El límit màxim global de l'oferta és de 1GB o 1024 MB.

Els formats admesos per als documents que se annexin en la presentació de una proposició són els següents: doc, docx, xls, xlsx, ppt, pptx, rtf, sxw, abw, pdf, jpg, bmp, tiff, tif, odt, ods, odp, odi, dwg, zip.

Es responsabilitat de les licitadores vetllar perquè les ofertes estiguin lliures de virus. Tot i així, la mera presència de virus no determina l'exclusió de la proposició, sempre que es pugui accedir al seu contingut. Segons les circumstàncies que concorrin en cada cas, serà la Mesa de contractació qui decideixi al respecte.

La presentació de les proposicions podrà realitzar-se durant 24 hores al dia els 7 dies de la setmana; la data i hora de presentació de la proposició seran les que constin en el resguard acreditatiu emès pel Registre Auxiliar del Portal de Contractació Electrònica i coincidirà amb el moment en el que finalitza la recepció de la proposició.

En els supòsits que es prevegin dificultats en la transmissió derivades de la mida dels documents i dades presentades o problemes de connectivitat amb la xarxa, que impedeixin rebre l'oferta dintre del termini establert en aquests plecs, s'acceptarà l'enviament en dos fases. En aquests supòsits l'empresa licitadora haurà de remetre, abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes, la empremta digital (hash), no obstant disposaran d'un termini de 24 hores per completar l'enviament de l'oferta. Si no es fa aquesta segona remissió en el termini indicat, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

En aquest supòsit l'empremta digital (hash) degudament signada s'haurà de remetre al correu

electrònic següent: contractacions@ajmataro.cat amb la finalitat que es pugui comprovar que aquesta empremta digital coincideix amb la que consta a l'oferta presentada i, per tant, que el contingut de l'oferta no s'ha alterat des del moment de l'enviament per part de l'empresa licitadora.

En aquest correu s'haurà d'indicar el codi de contracte, l'objecte del contracte, i les dades identificatives de l'empresa licitadora.

En cas de no poder accedir al contingut d'una oferta perquè l'arxiu està danyat, es pot recórrer a la còpia local generada automàticament en l'equip de l'empresa licitadora, comprovant que l'empremta digital (hash) de l'oferta coincideix amb la que consta en poder de l'òrgan de contractació.

Una vegada l'oferta ha estat tancada, si es reobre, la seva petjada (hash) actual quedarà invalidada i en tancar-la novament, es generarà una nova petjada (hash), completament diferent; inclús si no es modifica el contingut de l'oferta. Aquesta nova oferta reoberta es considerarà a tots els efectes, com una oferta diferent d'altres tancades anteriorment. És possible guardar una còpia de l'oferta original, per si fos necessari enviar-la juntament amb la petjada (hash).

Per aquest motiu, només s'ha de reobrir l'oferta, si es desitja modificar el contingut d'aquesta i enviar-la, novament, dins del termini de presentació d'ofertes.

Si ja s'ha notificat el tancament de l'oferta a l'òrgan de contractació, mitjançant la petjada (hash) d'aquesta, el següent pas hauria de ser l'enviament de l'oferta dins del termini establert.

Cal recordar que la gestió dels accessos a la plataforma és d'exclusiva responsabilitat dels licitadors i es RECOMANA anticipar les accions en la plataforma amb un temps prudencial com a mesura preventiva en cas d'incidències que puguin posar en perill la presentació de l'oferta dins de termini.

4. La presentació de les proposicions es farà en **tres sobres** electrònics de la següent manera:

A) En un primer sobre electrònic s'inclourà la Documentació relativa al compliment dels requisits previs:

- a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com **ANNEX DEUC (Document Europeu Únic de Contractació)** del present plec.

En cas que les persones concorrin a la licitació de manera conjunta, cadascuna dels empresaris haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar un DEUC separat en el qual figuri, si s'escau, la informació requerida en les parts II a V del formulari. A més del DEUC, aquestes empreses han d'aportar un document on ha de constar el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

Les empreses licitadores que figurin inscrites al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLESP), indicaran en l'apartat corresponent del DEUC que la informació es troba en el Registre corresponent. Només estan obligades a indicar en el DEUC la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada.

L'acreditació del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha

indicat en el DEUC, l'hauran d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat la millor oferta, amb caràcter previ a l'adjudicació.

b) Declaració responsable del compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model que consta com ANNEX DECLARACIÓ RESPONSABLE DE DRET INTERN.

c) Altres declaracions:

- En el supòsit que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal, haurà de presentar una declaració manifestant aquest extrem amb indicació dels noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari.
- En el supòsit que formulin ofertes empreses vinculades, aquestes hauran de presentar una declaració sobre el grup empresarial a què pertanyen, amb indicació de les empreses que la componen.
- En el supòsit que es tracti d'empresa estrangera, el licitador haurà de presentar declaració de sotmetiment a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.

De conformitat amb l'article 140.3 de la LCSP, l'òrgan o la mesa de contractació poden demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració-DEUC, quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

B) En un segon sobre electrònic, "Documentació per valoració dels criteris subjectes a judici de valor", s'inclourà la següent documentació:

1. Proposta d'organització del servei i del personal, així com propostes que repercutixin en millorar l'atenció als clients i la qualitat del servei, ajustada al model de l'ANNEX ORGANITZACIÓ.

2. Oferta d'equipament, ajustada al model de l'ANNEX OFERTA EQUIPAMENT.

3. Oferta de productes, ajustada al model de l'ANNEX OFERTA PRODUCTES.

No es pot incloure informació dels productes obligatoris en aquest sobre B.

Cal ajustar-se als requisits de contingut establerts al plec de prescripcions tècniques.

Aquelles propostes que no s'ajustin als formats requerits respecte a la presentació de les ofertes seran excloses.

ADVERTIMENT: La documentació continguda en els sobres A i B no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre relatiu a la proposta avaluable de forma automàtica (sobre C). L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

C) En un tercer sobre, "Oferta econòmica i documentació per valoració dels criteris quantificables de forma automàtica", s'inclourà la següent documentació:

ANNEX OFERTA CRITERIS AUTOMÀTICS què conté:

- Oferta de cànon anual.
- Oferta dels preus dels productes obligatoris.
- Oferta de productes per a persones amb intoleràncies alimentàries. Aquest apartat no és obligatori.

La documentació presentada ha de tenir el contingut adient per poder ser valorat d'acord amb els criteris que figuren en la clàusula del present plec sobre els criteris d'adjudicació.

Totes les proposicions rebudes electrònicament a través de la plataforma electrònica de contractació, seran custodiades i encriptades sense possibilitat d'accedir al seu contingut en cap cas fins que es constitueixi la Mesa de contractació.

Dissetena. Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor oferta seran, de forma decreixent (i fins a un màxim de 100 punts), els que tot seguit s'indiquen, tenint en compte la relació cost-eficàcia i d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

CRITERIS AUTOMÀTICS : Fins a 70 punts**1. Cànon més elevat: fins a 50 punts.**

El cànon ofert que sigui més elevat obtindrà la puntuació màxima de 50 punts, i la resta d'ofertes obtindran una puntuació proporcional, d'acord amb la següent fórmula:

$(\text{oferta a valorar} / \text{oferta econòmica més alta}) * 50$

2. Relació de preus més econòmics en els productes mínims obligatoris establerts: fins a 15 punts, repartits de la següent manera:

- a) Begudes. Cafès i infusions : 3 punts.
- b) Begues. Refrescos: 2 punts
- c) Entrepans calents de dues mides (normal i mini) : 3 punts
- d) Entrepans freds de dues mides (normal i mini): 3 punts
- e) Tapes : 2 punts
- f) Fleca: 2 punts

El càlcul per a tots els apartats anteriors es realitzarà tal com s'indica a continuació:

- Sumar el preus màxims
- Sumar els preus oferts
- S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta que ofereixi la suma anterior.
- La resta d'ofertes es puntuaran proporcionalment

Si s'ofereixen preus per sobre del màxim l'oferta serà exclosa

3. Oferta de productes vegetarians, vegans i/o per a persones amb intoleràncies alimentàries: fins a 5 punts.

S'atorgaran 0.5 punts per a cada producte ofertat.

CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR: Fins a 30 punts**1. PROPOSTA D'ORGANITZACIÓ del servei i del personal, així com propostes que repercuteixin en millorar l'atenció als clients i la qualitat del servei. Fins a 10 punts**

Es valorarà la proposta d'horaris de prestació del servei, l'organització i horaris del personal, i les propostes innovadores i originals relacionades amb el servei de bar que millorin l'atenció als clients i la seva qualitat.

2. OFERTA D'EQUIPAMENT.**a. Oferta de maquinària i mobiliari Fins a 8 punts**

Es valorarà el material i/o mobiliari, qualitat, quantitat, que sigui adient al servei que s'ha de prestar.

b. Instal·lació de màquines de vending. Fins a 4 punts

Es valorarà la idoneïtat, la qualitat i la quantitat de les màquines proposades i els seus productes.

3. OFERTA DE PRODUCTES**a. Millora en l'oferta de productes de bar, més enllà dels descrits a l'annex PRODUCTES OBLIGATORIS Fins a 8 punts**

Es valorarà la varietat, qualitat i la idoneïtat tenint en compte la varietat de persones usuàries.

La puntuació dels criteris que depenen d'un judici de valor s'efectuarà mitjançant l'aplicació dels següents barems:

- 100% dels punts VALORACIÓ MOLT BONA
- 70% dels punts VALORACIÓ BONA
- 30% dels punts VALORACIÓ POC SIGNIFICATIVA
- 0 punts NO ES POT VALORAR PER PROPOSTA INCORRECTA, INCONCRETA O POC DEFINIDA

Divuitena. Variants o alternatives

D'acord amb el previst a l'article 142 de la LCSP, no s'admeten variants, per la qual cosa la Mesa de Contractació exclourà al licitador que presenti variants o alternatives a la prestació del servei objecte de contractació.

Dinovenena. Criteris de desempat en cas d'igualació de proposicions

En el cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'adjudicarà el contracte a la proposició que resulti d'aplicar els següents criteris de desempat:

a) Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, té preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

b) Proposicions d'empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix la normativa esmentada per tenir aquesta consideració.

c) Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

d) A favor de la proposició que compregui l'oferta econòmica més baixa.

En cas de seguir persistint l'empat després d'aplicar tots els criteris precedents, es decidirà l'adjudicació, entre elles, per sorteig.

Vintena. Proposicions anormals

En relació mb el ofert, es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats sempre que el preu per a l'execució del contracte estigui inclòs dintre de les previsions efectuades per a les subhastes a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de contractes de les administracions públiques.

Així mateix, es considerarà oferta anormalment baixa i s'exclourà el licitador que, en el tràmit d'audiència que correspongui, evidenciï que ha elaborat la seva oferta amb infracció dels salaris previstos en el conveni d'aplicació.

En relació a la resta de criteris, es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats quan justificadament s'apreciï que la proposició no pot ser complerta en els termes oferts.

L'article 149.4 de la LCSP estableix que, en tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social, o laboral, nacional o internacional, incloent-hi el compliment dels convenis col·lectius sectorials.

Vint-i-unena. Garantia definitiva

1. D'acord amb el previst en l'art. 107.4 de la LCSP, i en funció de la naturalesa, importància i durada de la present concessió, l'import de la garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, es fixa en 5.450,00 €, corresponent al 5% de la previsió d'ingressos anuals.

2. La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes següents:

- En efectiu o en valors de deute públic.
- Aval prestat per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca, degudament intervingut per fedatari públic.
- Contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per operar al ram, degudament intervingut per fedatari públic.
- Retenció en el preu, mitjançant la qual l'import total de la garantia serà retingut del primer o únic abonament del contracte. Si el primer abonament no és suficient per cobrir la totalitat de la garantia definitiva el que resti pendent de la garantia es retindrà del preu en el següent abonament i així successivament fins cobrir la totalitat de la garantia definitiva.

3. Aquesta garantia respondrà de:

- De les penalitats imposades al contractista per l'execució defectuosa i/o demora.
- De la correcta execució de les prestacions contemplades en el contracte.
- De les despeses ocasionades a l'administració per la demora del contractista en l'execució de les seves obligacions.
- Dels danys i perjudicis ocasionats a l'administració amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no procedeixi la resolució.
- De la incautació que pugui decretar-se en els casos de resolució del contracte.

Vint-i-dosena. Mesa de Contractació

La Mesa de contractació estarà constituïda pels següents membres:

Presidenta: Anna Villarreal Pascual, regidor delegat d'Administració, Bon Govern i Transparència, o persona que la substitueixi.

Secretària: Sonia Palma Noguera, assessora jurídica del Servei de Compres i Contractacions, o persona que la substitueixi.

Vocals: - Maria Lluïsa Guañabens Casarramona, secretària general, o persona que la substitueixi.

- Immaculada Pruna Ribas, per delegació de l'interventor, o persona que la substitueixi

- Salvador Grabolosa Comas, Cap del Servei d'Esports, o persona que el substitueixi.

- Anna Pujol Mirón, Directora de la Piscina Municipal, o persona que la substitueixi.

Vint-i-tresena. Obertura de pliques

1. L'obertura dels sobres A, B i C es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública Piwelware. De conformitat amb el que estableix l'article 157 de la LCSP, l'obertura no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics. El sistema

informàtic que suporta la plataforma Pixelware té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

La Mesa de contractació qualificarà la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs (sobre A).

Si s'observessin defectes materials en la documentació presentada, es podrà concedir, si s'estima convenient, un termini de tres dies, a fi que el licitador esmeni l'error. La Mesa desestimarà aquells licitadors que no aportin tota la documentació requerida o que no acreditin la capacitat i solvència exigides.

2. Es donarà coneixement en el perfil del contractant de l'admissió o exclusió de les empreses licitadores. Tot seguit es farà l'obertura de la documentació relativa als criteris la qualificació dels quals depèn d'un judici de valor (sobre B).

La valoració de les proposicions de judici de valor es farà i es subscriurà per part del serveis tècnics de l'òrgan de contractació en el termini no superior a 7 dies i sempre amb anterioritat a l'apertura del sobre C.

3. Es donarà publicitat a través del perfil del contractant l'Ajuntament de la ponderació assignada als criteris de quantificació dels quals depengui d'un judici de valor, i posteriorment es procedirà a l'obertura del sobre corresponent als criteris quantificables automàticament (sobre C).

Vint-i-quatrena. Classificació de les ofertes i adjudicació del contracte

1. La Mesa de Contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades, que s'ajustin als requisits exigits en el plec de condicions tècniques, i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals, i requerirà el licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, dins del termini de deu dies hàbils, a comptar del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti:

- La documentació especificada en el DEUC presentat en el moment de licitar.
- La documentació acreditativa de les circumstàncies consignades en la declaració responsable de Dret intern.
- Documentació justificativa d'haver constituït una garantia definitiva equivalent a un 5 per cent del pressupost de licitació, IVA no inclòs.

2. Les empreses licitadores que figurin inscrites al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial d'Empreses Licitadores y Empresas Clasificadas (ROLECE) no han d'aportar els documents i les dades que hi figuren. En aquest cas s'haurà d'acompanyar una declaració responsable en que es manifesti que les circumstàncies reflectides en el certificat no han experimentat variació.

Si no es formalitza adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i es procedirà a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat; i es requerirà la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

3. Una vegada presentada la documentació requerida i constituïda la garantia definitiva s'adjudicarà el contracte dins dels 5 dies següents al de la recepció de l'esmentada documentació.

4. D'acord amb la previsió de l'article 158 LCSP, l'adjudicació del contracte s'acordarà en el termini màxim de dos mesos a comptar des del dia següent al de l'obertura electrònica de les proposicions rebudes. Aquest termini s'ampliarà en 15 dies si es requereix seguir tramitació per valorar la anormalitat de les ofertes.

D'acord amb l'article 158.4 LCSP, transcorregut el termini anterior sense que s'hagi produït l'adjudicació, les empreses licitadores tenen dret a retirar la seva proposta.

5. Aquesta adjudicació es notificarà als licitadors i es publicarà en el perfil del contractant en el termini de quinze dies.

Vint-i-cinquena. Formalització del contracte

1. El contracte es formalitzarà en document administratiu dins el termini màxim de quinze dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, i aquest document serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic.

2. Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagi formalitzat el contracte dins del termini indicat, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al licitador següent per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a que fa referència l'anterior clàusula.

3. La formalització del contracte es publicarà, juntament amb el corresponent contracte, en el perfil de contractant, en un màxim de 15 dies.

4. En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Vint-i-sisena. Modificació del contracte

1. El contracte es podrà modificar en els supòsits i amb els requisits regulats en els articles 203 a 207 de la LCSP.

2. No tindran la consideració de modificació contractual les variacions puntuals dels productes, preus o horaris previstes en el plec de prescripcions tècniques.

Vint-i-setena. Règim sancionador

En cas d'incompliment de les obligacions contractuals, s'aplicarà el règim sancionador previst en la clàusula desena del plec de prescripcions tècniques.

Vint-i-vuitena. Cessió i subcontractació

Atesa la naturalesa del contracte, no està permesa la seva cessió ni subcontractació ja que de la seva naturalesa i condicions se'n dedueix la seva directa execució per l'adjudicatari.

Vint-i-novena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte, a més de les que assenyala l'article 211 de la LCSP, amb l'excepció de les previstes en les seves lletres d) i e), les següents:

- a. La demora superior a sis mesos per part de l'Administració en el lliurament a concessionari de la contraprestació o dels mitjans auxiliars a què es va obligar segons el contracte.
- b. El rescat del servei per l'Administració per a la seva gestió directa per raons d'interès públic.
- c. La supressió del servei per raons d'interès públic.
- d. La impossibilitat de l'explotació del servei com a conseqüència d'acords adoptats per l'Administració amb posterioritat al contracte.
- e. El segrest o intervenció de la concessió per un termini superior a l'establert de conformitat amb l'apartat 3 de l'article 263, sense que el contractista hagi garantit l'assumpció completa de les seves obligacions.

Trentena. Reversió

1. Finalitzat el termini de la concessió, el servei revertirà a l'Administració, havent el concessionari de lliurar les instal·lacions objecte de la concessió en un adequat estat de conservació i funcionament.

També revertiran el conjunt de les millores realitzades en les instal·lacions, així com el conjunt de béns mobles incorporats de forma permanent a la mateixa i sense els quals, podria perdre la seva naturalesa.

L'edifici, instal·lacions de tot tipus i el material en ús, hauran de ser aptes per a la seva utilització i, en conseqüència, poder continuar prestant el servei.

2. Sempre que es considerin oportú, els serveis tècnics competents municipals procediran a inspeccionar l'edifici i el conjunt de les instal·lacions i ordenaran, si fos necessari, les actuacions pertinents a l'objecte que els béns reverteixin a l'Administració en les condicions adequades.

3. Abans de la finalització del termini de la concessió i, en conseqüència, abans de la reversió, l'Administració adoptarà les disposicions encaminades a què el lliurament dels béns es verifiqui en les condicions convingudes

Trenta-unena. Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial

En suposar l'execució del contracte la intervenció del contractista amb mitjans personals o tècnics (equips de treball, materials, etc.) a les dependències de l'Ajuntament o confluïnt en espais públics amb personal municipal, el contractista restarà obligat a elaborar i trametre electrònicament al Servei

promotor tota la documentació corresponent a la Coordinació d'Activitats Empresarials mitjançant l'aplicació informàtica facilitada per l'Ajuntament (actualment e-Coordina), en un termini màxim de deu dies naturals a comptar des del següent al de la formalització del contracte i amb caràcter previ a l'inici dels treballs.

Trenta-dosena. Clàusula lingüística

L'empresa adjudicatària ha d'emprar el català en els rètols, publicacions, avisos i altres comunicacions de caràcter general que tinguin una relació directa amb l'execució de les prestacions objecte del contracte; tot això, d'acord amb les regulacions contingudes a la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística.

Trenta-tresena. Responsable del contracte

1. La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el Servei d'Esports.
 2. Es designa el senyor Salvador Grabolosa i Comas, Cap del Servei d'Esports, com la persona responsable del contracte, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, tot d'acord amb la previsió de l'article 62.1 LCSP.
-