

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ D'OBRES QUE, EN EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA D'ACTES PROPIS, DUGUI A TERME EL SERVEI DE LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES , PER MOTIUS DE SEGURETAT I SALUBRITAT I DE REPOSICIÓ DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA

Índex

	Pàg.
CAPÍTOL 1 - CONDICIONS GENERALS	2
<i>Article 1.1 - Introducció</i>	<i>2</i>
<i>Article 1.2 - Objecte del contracte</i>	<i>2</i>
<i>Article 1.3 - Àmbit d'aplicació</i>	<i>2</i>
<i>Article 1.4 - Descripció dels treballs</i>	<i>2</i>
<i>Article 1.5 - Qualitat dels treballs i termini d'execució</i>	<i>2</i>
<i>Article 1.6 - Prescripcions reglamentàries</i>	<i>3</i>
CAPÍTOL 2 - CONDICIONS ECONÒMIQUES	4
<i>Article 2.1 - Pressupost de licitació</i>	<i>4</i>
<i>Article 2.2 - Valoració econòmica dels treballs</i>	<i>4</i>
<i>Article 2.3 - Pagament dels treballs</i>	<i>4</i>
CAPÍTOL 3 - ESPECIFICACIONS DEL CONTRACTISTA	5
<i>Article 3.1 - Organigrama de funcionament i mitjans</i>	<i>5</i>
<i>Article 3.2 - Equipament mínim exigít</i>	<i>5</i>
<i>Article 3.2 - Responsabilitats i obligacions del contractista</i>	<i>6</i>
CAPÍTOL 4 - TREBALLS	9
<i>Article 4.1 - Objecte</i>	<i>9</i>
<i>Article 4.2 - Treballs que s'inclouen</i>	<i>9</i>
<i>Article 4.3 - Inici del contracte</i>	<i>10</i>
<i>Article 4.4 - Forma de prestació dels contracte derivat</i>	<i>10</i>
CAPÍTOL 5 - INFRACCIONS I PENALITATS	12
<i>Article 5.1 - Classificació de les infraccions</i>	<i>12</i>
<i>Article 5.2 - Comunicació de les infraccions</i>	<i>13</i>
<i>Article 5.3 - Penalitats</i>	<i>13</i>
 ANNEX I NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'EDIFICACIÓ	
 ANNEX II NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT	

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	1/28



Capítol 1. Condicions generals

Article 1.1 - Introducció

El Servei de Llicències d'obres i activitats de l'Ajuntament de Mataró té com a missió tramitar expedients de protecció de la legalitat urbanística, concretament expedients de disciplina requerint ordres d'execució als propietaris per evitar riscos, i expedients requerint la legalització d'obres.

A tal efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se, mitjançant aquest contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreta en poder dur a terme les obres necessàries amb la major efectivitat i el menor cost possible.

Article 1.2 - Objecte

El contracte té per objecte les obres en edificis, construccions, i solars de Mataró, per un import no superior a 99.904,50 € , exclòs l'IVA, amb una durada de dos anys.

Article 1.3 - Àmbit d'aplicació

L'àmbit d'aplicació és l'àmbit de Mataró.

El contractista prestarà el servei necessari per a realitzar les actuacions o reparacions que li siguin requerides, seguint el que s'especifica en aquest Plec.

Article 1.4 - Descripció dels treballs

Els treballs a realitzar per la prestació del servei comprenen totes aquelles actuacions d'enderroc, reforma, neteja i de manteniment que es desenvoluparan en el present plec de prescripcions, que es relacionen en el Capítol IV.

Article 1.5 - Qualitat dels treballs i termini d'execució

En cas que el Contractista incompleixi el termini o la qualitat dels requisits exigits per l'Ajuntament, aquest es reserva el dret d'encarregar els treballs concrets que s'hagin incomplert a una tercera persona, sense perjudici d'aplicar les sancions que li correspondrien i, fins i tot, si hi ha mala fe o reincidència, es procedirà a la denúncia del contracte.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	2/28	

Article 1.6 - Prescripcions reglamentàries

En totes les obres s'aplicaran, com a mínim, les reglamentacions tècniques definides en els annexos següents:

- Annex II: Normativa Tècnica General d'Edificació
- Annex III: Normativa de Seguretat i Salut

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	3/28	

Capítol 2. Condicions econòmiques

Article 2.1.-Pressupost de licitació

L'import de licitació ascendeix a 99.904.50 €, exclòs l'IVA, per durada de dos anys.

El repartiment anual amb les diferents partides del pressupost municipal és el següent:

El volum total de la despesa de cada treball vindrà establert per les necessitats de realitzar obres d'enderroc, de neteja, reforma, reparació, manteniment i reforma en edificis, construccions o parcel·les particulars, per imports inferiors a 49.952,25 €, exclòs l'IVA.

Els imports anuals per a cada comanda són variables cada any en funció de les circumstàncies dels cada expedient de protecció de la legalitat urbanística.

Article 2.2.-Valoració econòmica dels treballs

Pels treballs de paleta, pintura, fusteria, fusteria d'alumini, vidrier, serraller i paviments continus, els preus de referència seran els que figuren en el Plec de prescripcions tècniques.

Sempre que sigui d'aplicació, el contractista elaborarà el pressupost base de les actuacions encarregades pels tècnics municipals, seran els oferts per preu/hora d'oficial 1 Oficial 2.

A partir del pressupost base s'aplicaran els següents conceptes, que resulten de la interpretació dels tècnics municipals dels coeficients del preus en funció del volum d'obra per a obres que s'estableixen en els criteris municipals.

Les partides d'obra que sigui necessari executar però no estiguin definides d'acord amb el que preveu el present article, seran valorades pel contractista, i hauran de ser validades pels tècnics municipals.

Article 2.3- Pagament dels treballs

En el cas que la durada dels treballs sigui inferior a un mes, el Contractista presentarà una única factura exclusiva per l'objecte dels treballs per l'import total adjudicat.

Si la durada dels treballs és superior a un mes, el Contractista podrà facturar mensualment la part dels treballs executats i validats pel tècnic municipal, en una factura exclusiva per a l'objecte dels treballs adjudicats .

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	4/28



Capítol 3. Especificacions del contractista

Article 3.1. -Organigrama de funcionament i mitjans

El Contractista haurà de disposar de tots els mitjans auxiliars, humans i materials necessaris per a dur a terme les actuacions que li siguin encarregades, organitzant la realització dels treballs, redactants els projectes i els documents que calguin.

Per a cada encàrrec derivat el Contractista proposarà l'horari, els mitjans, el personal i la manera com es vol executar, en funció del tipus de treball, i el tècnic supervisor ho haurà de validar.

Qualsevol modificació, tant dels mitjans com del personal, haurà de ser comunicada a l'Ajuntament dins el termini màxim de 24 hores i comportarà la substitució per altres d'iguals o millors en qualitat i qualificació. L'Ajuntament podrà proposar eventuais modificacions de la proposta aprovada, que vinguin exigides per la marxa de l'obra.

El contractista haurà de resoldre les contingències que es produeixin a l'obra.

A l'inici de l'obra es suscriure una acta de replanteig, i al final d'obra s'emetrà un certificat final, com conformar la certificació d'obra, i la liquidació final de cada obra.

Serà per compte de l'empresa contractista l'obtenció de llicències, pagament de taxes i obtenció de les autoritzacions no municipals si fossin precises per les actuacions encomanades, i la gestió davant de les empreses subministradores.

Article 3.2.-Equipament mínim exigít

El contractista haurà a tenir adscrits al servei els següents recursos humans i materials mínims:

a) Personal:

L'empresa adjudicatària designarà un responsable del contracte o gestor, tècnic especialista en els treballs objecte del contracte, com a interlocutor vàlid amb l'Ajuntament per controlar i gestionar la bona marxa de l'actuació. Aquest responsable es personarà amb la freqüència que s'acordi i de forma programada a l'Ajuntament per fer una reunió de seguiment o les visites sobre el terreny que s'estableixin. També haurà d'estar a disposició municipal per tots els aspectes relacionats amb el contracte i que no puguin esperar o no siguin motiu de les reunions programades.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	5/28	

Quan l'envergadura del treball ho exigeixi, i el Servei de Llicències ho consideri necessari, aquest interlocutor haurà de ser un tècnic titulat competent.

Durant els períodes de vacances o en cas de malaltia del personal, el servei s'haurà de mantenir i és responsabilitat del contractista preveure la forma de cobrir les baixes.

L'Ajuntament es reserva el dret d'acceptar les persones proposades en funció de les seves capacitats per desenvolupar les tasques encarregades, tant a linici del contracte com si hi ha alguna substitució un cop iniciat. La no acceptació es realitzaria amb criteris objectius i contrastables.

b) Maquinària

c) Canals de comunicació:

El contractista haurà de justificar la disponibilitat de comunicació per via telefònica i per Internet.

Article 3.3.-Responsabilitats i obligacions del contractista

Els treballs encarregats s'executaran a risc i ventura del contractista, i serà responsable de la qualitat dels materials, dels treballs que efectuï i del compliment de les Ordenances Municipals, Lleis i Reglaments que afectin les obres, i de tots els danys o accidents motivats pels propis treballs desenvolupats en compliment d'aquest contracte.

En el cas que el contractista vulgui incorporar el nom o l'escut de l'Ajuntament de Mataró en algun element de la seva propietat (models de documents, uniformes, vehicles, etc), ho haurà de sol·licitar prèviament als tècnics municipals, que cursaran la petició als serveis municipals corresponents i decidiran sobre l'autorització del seu ús.

Les responsabilitats del Contractista seran:

a) Responsabilitat respecte de les obres:

- El Contractista aportarà tot el personal necessari i suficient per a la realització de l'objecte de l'encàrrec, d'acord amb les condicions tècniques establertes, i per oferir una execució a plena satisfacció dels tècnics municipals.
- El Contractista assumeix que tots els documents són complementaris entre si i igualment vàlids. En cas de dubtes o contradiccions, aquests seran resolts per part dels tècnics municipals.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	6/28	

- El Contractista presentarà, si s'escau i sense càrrec, mostres de determinades unitats d'obra als tècnics municipals que les sol·licitin.
- La reparació o restitució dels materials i partides malmesos o afectats per manca de protecció o de cura durant l'execució dels treballs anirà a càrrec de l'empresa o professional amb que s'hagi formalitzat l'encàrrec.
- D'acord al tipus de contracte que es formalitzi i quan ho exigeixi la normativa, el contractista està obligat a disposar d'un tècnic que elaborarà un pla de seguretat i salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i completar les previsions contingudes en l'estudi bàsic, de conformitat amb les prescripcions del RD 162771997, del 24 d'octubre, i assumirà, si s'escau, la coordinació de Seguretat i Salut.
- Si durant l'execució de les obres el Contractista requereix l'ocupació de la via pública, aquest ho comunicarà amb un termini mínim de 72 hores al tècnic municipal per tramitar el corresponent permís.
- El Contractista, està obligat a mantenir un pla de neteja, abans, durant i després de les obres, i es tindran en compte les prescripcions següents:
 - o Protegir les obres mitjançant la col·locació d'elements adequats al seu perímetre, de manera que s'impedeixi la disseminació de deixalles i materials fora de l'estricta zona afectada pels esmentats treballs.
 - o Els materials de subministrament, així com els residus, es dipositaran a l'interior del recinte de l'obra o d'actuació. Si calgués dipositar-los a la via pública, s'exigirà l'autorització municipal i es farà en condicions adequades.
 - o Finalitzades les operacions de càrrega, descàrrega, sortida i entrada a les obres de materials o vehicles de qualsevol tipus, susceptibles d'embrutar la via pública o l'equipament, el personal responsable de les obres procedirà a la neteja de tots els espais afectats i dels elements d'aquests que s'haguessin embrutat, així com la retirada de materials caiguts o dipositats.
 - o En quant a l'abocament de runa i la gestió dels diferents residus que es generin, el Contractista està obligat a donar estricte compliment al previst en l'Ordenança Municipal reguladora de neteja pública i de la gestió de residus.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	7/28	

- Aquests residus inclouen a més de la runa generada per la pròpia obra, els materials d'embalatge, envasos de qualsevol tipus, etc, utilitzats per l'execució dels treballs objecte d'aquest contracte.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	8/28	

b) Responsabilitat civil:

- El Contractista serà responsable civil dels danys a tercers causats per les obres o treballs objecte d'aquesta contracta, ja sigui en el transcurs dels treballs realitzats o per vicis ocults de l'obra.

c) Responsabilitat penal:

- La que pugui derivar de l'actuació del Contractista.

Capítol 4.- Treballs

Article 4.1.-Objecte

L'objecte és les obres necessàries per restablir la legalitat, evitant risc a les persones o béns, tant per motus de seguretat com de salubritat.

Tots els treballs seran sol·licitats per l'Ajuntament i no es podran realitzar sense l'aprovació prèvia del corresponent pressupost.

Article 4.2.-Treballs que s'inclouen

- Ram de paleta: enderrocs totals o parcials, estructures, sanejament, tancaments, cobertes, ràfecs, revestiments, aïllaments, sanitaris.

Obres de tancament i neteja de solars, retirada d'escombraries, runes, etc

Retirada d'instal·lacions tipus publicitari, informatiu, quiosc o altres elements afegits.

S'inclou la retirada de fibrociment amb amiant, de qualsevol tipus d'element de fibrociment amb amiant, que no requereixi d'un Pla de Treball Específic. En el cas que l'empresa no estigui inscrita al RERA, Registre d'Empreses amb Rics d'Amiant, s'haurà de comprometre a subcontractar-ne els treballs.

- Paviments continus: arranament o substitució de paviments de parquet natural, sintètic, de PVC, linòleum...
- Actuacions en prevenció de riscos com col·locació de xarxes de seguretat, estintolaments, tancament d'entrades, etc.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	9/28	

- Altres obres i treballs complementaris necessaris per a dur a bon fi els anteriors citats.

El Contractista haurà de tenir la suficient capacitat tècnica i de mitjans materials i de personal per poder executar aquests treballs. El termini per la realització d'aquests treballs es definirà conjuntament entre els serveis tècnics municipals i el contractista.

Article 4.3.-Inici del contracte

Un cop signat el contracte, l'adjudicatari haurà de presentar una memòria que contingui la següent informació:

- Organigrama general de l'empresa
- Relació de personal vinculat al contracte: responsable del contracte, personal d'administració, responsable de prevenció de riscos laborals, etc. Incloent telèfons de contacte i adreces de correu electrònic.
- Relació del personal destinat a cada especialitat, categoria professional i experiència per garantir que es compleix la normativa de subcontractació
- Horari de treball habitual
- Empreses habituals de subministrament de material.

L'Ajuntament convocarà a l'adjudicatari a una reunió amb els tècnics municipals per concretar els canals de comunicació, donar a conèixer els programes corporatius i resoldre els dubtes de funcionament que puguin sorgir.

Article 4.4.- Forma de prestació dels contractes derivats

Els tècnics municipals assignaran les actuacions mitjançant una ordre de treball que inclourà les dades de l'edific/construcció/ instal·lació o parcel·la, on s'ha de realitzar l'actuació i una breu descripció dels treballs.

S'haurà de donar resposta immediata a aquelles actuacions que els tècnics municipals considerin urgents, motivats per accidents, actes vandàlics, actuacions negligents de tercers, o qualsevol altra causa.

En el cas que l'actuació no sigui urgent i el tècnic municipal sol·liciti un pressupost previ a l'autorització dels treballs, l'adjudicatari disposarà de 5 dies per aportar el pressupost desglossat amb les partides d'obra de material i mà d'obra d'acord amb el que estableix el present plec. El contractista proposarà, a banda de la valoració econòmica, el programa i mitjans per executar-lo en la seva totalitat. Aquest pressupost l'haurà d'adjuntar a l'ordre de treball, així com les fotos de l'estat inicial i de l'estat final de les obres executades.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	10/28	

El tècnic municipal responsable de l'actuació haurà d'acceptar el pressupost de l'industrial i el programa proposat abans d'autoritzar l'inici dels treballs.

L'adjudicatari informará de l'inici i el final dels treballs, que es duran a terme sota la Direcció Facultativa del tècnic municipal perquè s'executin d'acord amb les necessitats de l'actuació. Si l'actuació ho requereix, el tècnic sol·licitarà al contractista un Informe dels treballs realitzats.

Un cop finalitzats els treballs, el tècnic municipal validarà les actuacions correctament executades per formar part del llistat mensual de facturació.

I
Els treballs portaran associats els procediments que preveu la normativa vigent en relació a les obres: plans de seguretat i salut, actes d'inici d'obra, certificats finals d'obra, etc

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	11/28	

Capítol 5 . Infraccions i penalitats

Es consideraran infraccions sancionables les accions i omissions del Contractista que suposin un perjudici a les instal·lacions en general i l' incompliment de les exigències del present Plec de Prescripcions així com les omissions d'informació arran de les incidències del servei que puguin afectar el correcte desenvolupament de la gestió.

Article 5.1.- Classificació de les infraccions

Les infraccions es classificaran en lleus o greus segons els criteris següents:

a) Infraccions lleus

- El retard de més de 5 dies i menys de 15 dies, en la redacció i lliurament del pressupost dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- El retard de 5 dies i menys de 15 dies en l'execució de la programació planificada o dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- Incompliment de les prescripcions tècniques, normes i protocols definits en el plec de prescripcions o altres treballs encomanats per l'Ajuntament.
- Manca de netedat del servei o maquinària en mal estat.
- La no comunicació prèvia d'un canvi de treballador/a al tècnic municipal del contracte.
- La no comunicació al tècnic municipal supervisor, de la previsió de l'inici d'un treball en un equipament municipal concret.
- Realització d'una actuació defectuosa i inadmissible del servei, d'acord amb el que es descriu en el plec de prescripcions.
- Abandonar el servei sense justificació per un període superior a una hora i inferior a cinc hores durant la jornada de treball.
- Totes les altres no descrites en els punts anteriors i que tinguin com a conseqüència un perjudici lleu del servei.

L'acumulació de tres faltes lleus es considerarà una falta greu.

La no resolució d'una infracció lleu comunicada formalment per l'Ajuntament, en el termini establert pel tècnic municipal, serà considerada una infracció greu.

b) Infraccions greus

- El retard de més de 15 dies, en la redacció i lliurament del pressupost dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- La no presentació de pressupost quan es sol·licitin.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	12/28	

- El retard de més de 15 dies en l'execució de la programació planificada o dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- Abandonar el servei sense justificació per un període superior a cinc hores durant la jornada de treball.
- La no comunicació d'incidències importants.
- Incompliment de les prescripcions tècniques o de les ordres del tècnic municipal per evitar situacions perilloses.
- Incompliment dels requeriments previstos per la prevenció de riscos laborals.
- No prestació d'actuacions requerides per manca de mitjans tècnics (humans o materials).
- La realització de treballs defectuosos o portats a terme de forma negligent, que provoquin danys greus a la propietat o a tercers.
- Falta de respecte o tracte incorrecte als usuaris dels equipaments o als treballadors.
- Totes les altres no descrites en els punts anteriors i que tinguin com a conseqüència un perjudici greu del servei.

Article 5.2. -Comunicació de les infraccions

Qualsevol anomalia detectada en la prestació del servei, l'Ajuntament la comunicarà per escrit, indicant la gravetat de la infracció. L'empresa adjudicatària podrà al·legar, sempre per escrit i en un termini de 5 dies, les justificacions que consideri oportunes.

Article 5.3.- Penalitats

Independentment de la compensació per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les sancions següents, de forma proporcional a la gravetat de l'incompliment:

- Faltes lleus: 5 % del pressupost total del contracte derivat objecte de la infracció
- Faltes greus: 10 % del pressupost total del contracte derivat objecte de la infracció

L'acumulació de tres infraccions greus, comunicades formalment per l'Ajuntament i no resoltes pel contractista en el termini establert pel tècnic municipal, serà motiu de rescissió del contracte.

En cas de rescisió del contracte amb una de les empreses, aquesta serà substituïda per la immediatament següent en puntuació.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	13/28	

ANNEX I. NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'EDIFICACIÓ

Normativa tècnica general d'Edificació

Actualització juliol 2020

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: Ley 52/2002, (BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Desarrollo de la Directiva 89/106/CEE de productos de la construcción

RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995. (*marcatge CE dels productes, equips i sistemes*)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91)

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008)

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012). Incorpora condicions d'accessibilitat per als edificis d'habitatge, tant elements comuns com a l'interior de l'habitatge.

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	14/28



D 282/91 (DOGC:15/01/92) Requisits documentals per iniciar les obres.

Llocs de treball

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo". (O. 09/03/1971)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a campos electromagnéticos

RD 299/2016, de 22 de julio (BOE: 29/7/2016)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desarrollo de la LIONDAU, Ley de Igualdad de oportunidades y no discriminación y acceso universal.

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014)

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91

D 135/95 (DOGC 24/3/95)

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Prevenió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	15/28



Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 26/10/2012)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	16/28



Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)
Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE
CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia
HE-0 Limitació del consum energètic
HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica
HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques
HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació
HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS
HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul
CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació
CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments
CTE DB SE A Document Bàsic Acer
CTE DB SE M Document Bàsic Fusta
CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica
CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.
NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación
RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)
EHE-08 Instrucción de hormigón estructural
RD 1247/2008 , de 18 de juliol (BOE 22/08/2008)
Instrucció d'Acer Estructural EAE
RD 751/2011 (BOE 23/6/2011)
El RD especifica que el seu àmbit d'aplicació és per a totes les estructures i elements d'acer estructural, tant d'edificació com d'enginyeria civil i que en obres d'edificació es pot fer servir indistintament aquesta Instrucció i el DB SE-A Acer del Codi Tècnic de l'Edificació.
NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges
O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	17/28	

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat
 CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó
 CTE DB HR Protecció davant del soroll
 CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica
 CTE DB SE AE Accions en l'edificació
 CTE DB SE F Fàbrica i altres
 CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F
 CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2
 RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.
 Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 20/91
 D 135/95 (DOGC: 24/3/95)
 Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
 D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores
 RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)
 Reglamento de aparatos elevadores
 O 30/6/66 (BOE: 26/7/66)correcció d'errades (BOE: 20/9/66)modificacions (BOE: 28/11/73; 12/11/75; 10/8/76; 13/3/81; 21/4/81; 25/11/81)
 Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias
 RD 2291/85 (BOE: 11/12/85)regulació de l'aplicació (DOGC: 19/1/87)modificacions (DOGC: 7/2/90). Derogat pel RD 1314/1997, excepte els articles 10, 11, 12, 13, 14, 15, 19 i 23.
 Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención,
 RD 88/2013 (BOE 22/2/2013)
 Prescripciones Técnicas no previstas a la ITC-MIE-AEM-1 del Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención
 Resolución 27/04/92 (BOE: 15/05/92)
 Condiciones técnicas mínimas exigibles a los ascensores y normas para realizar las inspecciones periódicas
 O. 31/03/81 (BOE: 20/04/81)
 Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas
 Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) correcció d'errors (BOE: 23/5/97)
 Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso
 Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	18/28	

Prescripciones para el incremento de la seguridad del parque de ascensores existentes
RD 57/2005 (BOE: 4/2/2005)
Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines
RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08)
Aplicació per entitats d'inspecció i control de condicions tècniques de seguretat i inspecció periòdica
Resolució 22/06/87 (DOGC 20/07/87)
Plataformes elevadores verticals per a ús de persones amb mobilitat reduïda.
Instrucció 6/2006
Aplicació a Catalunya del Reial Decret 88/2013, de 8 de febrer, pel qual s'aprova la Instrucció tècnica complementària AEM 1 "Ascensors" del Reglament d'aparells d'elevació i manteniment, aprovat pel RD 2291/1985, de 8 de novembre
Ordre EMO/254/2013 (DOGC 23/10/2013)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions
Ordenances municipals
Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.
CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.
Criterios sanitarios del agua de consumo humano
RD 140/2003 (BOE 21/02/2003) i RD 314/2016 (BOE 30/7/2016)
Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis.
RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)
Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries
RD 2060/2008 (BOE 05/02/2009)
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)
Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi
D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)
Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)
D 202/98 (DOGC 06/08/98)
Ordenances municipals
Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	19/28



Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009)
Ordenances municipals

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors correccions d'errades i modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productos relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 865/2003 (BOE 18/07/2003)

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 2060/2008 (BOE: 05/02/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Calidad del aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007 i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

CTE DB SI 3.7 Control de humos

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	20/28	

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006)

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999)

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014)

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000). Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008).

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014)

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	21/28



Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Procediment a seguir en les inspeccions a realitzar pels organismes de control que afecten a les instal·lacions en ús no inscrites al Registre d'instal·lacions tècniques de seguretat industrial de Catalunya (RITSIC)

Instrucció 1/2015, de 12 de març de la Direcció General d'Energia i Mines

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Condicions i procediment a seguir per fer modificacions en instal·lacions d'enllaç elèctriques de baixa tensió

Instrucció 3/2014, de 20 de març, de la Direcció General d'Energia i Mines

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves modificació

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98); modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005); modificació Ley 38/99 (BOE 6/11/99).

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011)

Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011)

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	22/28



Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017)

Normas de procedimiento y desarrollo del RD 1942/93 y es revisa el Anejo y sus apéndices

O 16.04.98 (BOE: 20.04.98)

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004)

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 235/2013 (BOE 13/4/2013)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

EHE-08 Instrucción de hormigón estructural. Capítulo 8. Control

RD 1247/2008 , de 18 de julio (BOE 22/08/2008)

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

RD 1630/1992, de 29 de desembre, de transposició de la Directiva 89/106/CEE, modificat pel RD 1329/1995.

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	23/28



R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). *Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.*

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderroc

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producció y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol, (DOGC 6/07/2010)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 2010/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018)

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos

O MAM/304/2002, de 8 febrer (BOE 16/3/2002)

Residuos y suelos contaminados

Llei 22/2011, de 28 de juliol (BOE 29/7/2011)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	24/28



Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99); Modificació: Llei 52/2002,(BOE 31/12/02); Modificació pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llibre de l'edifici per edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

ANNEX II. NORMATIVA DE SEURETAT I SALUT

Actualització octubre 2014

Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles

Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)

Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción

RD 1627/1997 - 24 octubre (BOE 25/10/97)

Transposició de la Directiva 92/57/CEE

Ley de prevención de riesgos laborales

Reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales

Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)

Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)

Reglamento de los servicios de prevención

RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions

Modificación RD 39/1997; RD 1109/2007, y el RD 1627/1997

RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)

Requisitos y datos que deben reunir las comunicaciones de apertura o de reanudación de actividades en los centros de trabajo

Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo en materia de trabajos temporales en altura

RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	25/28	

Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo

RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)

RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)

Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción

LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)

Modificación del rd 39/1997, por el que se aprueba el reglamento de los servicios de prevención y el RD 1627/97, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción

RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorso lumbares, para los trabajadores

RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización

RD 488/97 (BOE: 23/04/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo

R.D. 664/1997 (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

R.D. 665/1997 (BOE: 24/05/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

R.D. 773/1997. (BOE: 12/06/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo

R.D. 1215/1997. (BOE: 07/08/97)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	26/28



Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo

R.D. 1316/1989 (BOE: 02/11/89)

Protección contra riesgo eléctrico

R.D. 614/2001 (BOE: 21/06/01)

Reglamento de seguridad e higiene del trabajo en la industria de la construcción

O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors

Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado

O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)

Instrucción técnica complementaria mie-aem 2 del reglamento de aparatos de elevación y manutención referente a grúas-torre desmontables para obras

R.D. 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))

Disposiciones mínimas de seguridad i salud aplicables a los trabajos con riesgo de amianto

RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)

Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo

O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71)

Correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997

S'aprova el model de llibre d'incidències en obres de construcció

O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	27/28



EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

Cascos no metálicos

R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1

Protectores auditivos

(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2

Pantallas para soldadores

(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75

Guantes aislantes de electricidad

(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75

Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos

(BOE: 04/09/75): N.R. MT-5 modificació: BOE: 27/10/75

Banquetas aislantes de maniobras

(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75

Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales

(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75

Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos

(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75

Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes

(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75

Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco

(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Data i hora	26/04/2022 12:14:59
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA PILAR MARTÍ CAMPS (CAP DE SERVEI LLICÈNCIES D'OBRES I ACTIVITATS)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DVXS6D5OCSRHOYRVC4DZPKM	Pàgina	28/28

